

令和7年度国立市工事変更契約

令和7年10月

件名	履行場所	履行期間	工事概要	種別	契約金額	変更理由
旧本田家住宅便益施設新築工事	国立市谷保5122番地の4及び市が指定する場所	令和7年3月から 令和8年4月まで 14月	旧本田家住宅の復原に伴う便益施設（防災施設、休憩所及びトイレ）の新築工事	建築工事	変更前	令和7年3月から適用する公共工事設計労務単価の運用に係る特例措置の適用のため。
					¥65,450,000	
					変更後	
					¥65,793,200	
旧本田家住宅等復原工事	国立市谷保5122番地の4及び市が指定する場所	令和5年9月から 令和8年4月まで 32月	旧本田家住宅の復原工事	建築工事	変更前	公共工事設計労務単価の上昇に伴うインフレスライド条項の適用並びに半地下カマドの遺構を現地保存するためのコンクリート基礎の形状変更及び構造計算の再計算等を行うため。
					¥429,000,000	
					変更後	
					¥475,381,500	
国立第五小学校校舎非構造部材耐震化対策等工事（建築工事）	国立市富士見台二丁目47番地の2	令和6年6月から 令和7年11月まで 18月	天井、サッシ、外壁、屋上防水等の改修工事	建築工事	変更前	公共工事設計労務単価の上昇に伴うインフレスライド条項の適用のため。
					¥423,500,000	
					変更後	
					¥436,056,142	
国立第五小学校校舎非構造部材耐震化対策等工事（電気設備工事）	国立市富士見台二丁目47番地の2	令和6年6月から 令和7年11月まで 18月	天井照明器具、受変電設備等の改修工事	電気工事	変更前	公共工事設計労務単価の上昇に伴うインフレスライド条項の適用のため。
					¥98,232,750	
					変更後	
					¥100,022,037	
国立第五小学校校舎非構造部材耐震化対策等工事（電気設備工事）	国立市富士見台二丁目47番地の2	令和6年6月から 令和7年11月まで 18月	天井照明器具、受変電設備等の改修工事	電気工事	変更前	サッシ更新に伴う既存サッシを貫通していた配線の切り回し、防火戸設置に伴うスイッチ・コンセントの移設及び中央玄関の電気錠設置等を行うため。
					¥100,022,037	
					変更後	
					¥101,563,110	

国立第五小学校校舎非構造部材耐震 化対策等工事（機械設備工事）	国立市富士見台二丁目 4 7 番地の 2	令和 6 年 6 月から	天井改修に伴う空調室 内機の撤去再取付け、 受水槽・高架水槽等の 改修工事	空調工事	変更前	公共工事設計労務単価の上昇に伴 うインフレスライド条項の適用の ため。
		令和 7 年 11 月まで			¥62,562,588	
		18 月			変更後	
					¥64,645,688	
くにたち市民総合体育館事務室空調 機更新工事	国立市富士見台二丁目 4 8 番地の 1	令和 7 年 4 月から	くにたち市民総合体育 館事務室の空調設備を 改修する工事	空調工事	変更前	事務室天井内のダクトにアスベ ストの含有がないことが確認され たことから、当初見込んでいたア スベスト除去作業が不要となったた め。
		令和 7 年 10 月まで			¥12,897,940	
		7 月			変更後	
					¥12,120,900	