

修繕提出書類処理基準

■ 130万円以上の修繕

□ 130万円未満の修繕

(H 6. 4. 1 作成)

(H 20. 4. 30 修正)

(H 21. 7. 1 修正)

(H 23. 11. 15 修正)

(H 25. 4. 1 修正)

(H 26. 5. 29 修正)

(H 26. 9. 1 修正)

(H 27. 4. 1 改正)

(H 28. 4. 1 改正)

(H 29. 4. 1 改正)

(H 30. 6. 15 修正)

(H 31. 4. 1 改正)

(R 元. 5. 1 改正)

(R 元. 6. 1 修正)

(R 3. 4. 1 改正)

(R 3. 8. 1 改正)

(R 3. 11. 1 改正)

(R 6. 5. 1 改正)

(R 6. 8. 1 改正)

(R 6. 8. 5 改正)

国 立 市

(行政管理部 建築営繕課)

修繕提出書類一覧

内 容		様式番号	様 式 名	提出部数	解 説
着手	着手	様式1	修繕着手届	2	1 部返却 工程表を添付
	代理人	様式2	現場代理人及び主任技術者等通知書	1	経歴書、資格者証等を添付
	下請	様式4	施工体制台帳及び施工体系図届	1	施工体制台帳（建設業の許可証の写し（元請のみ）、下請負契約金額を記載した下請負契約書の写し。二次請負以下も同様とする。）を修繕現場に備え、各下請業者の施工の分担関係を明示した施工体系図を作成し、これらを当該現場の修繕関係者及び公衆が見やすい場所に掲示 また、施工体制台帳の写し、施工体系図の写し及び掲示状況の写真を提出
施工	材料	様式6	材料検査願	1	東京都財務局材料検査基準による材料検査記録を添付
	工程	様式7	工程検査願	1	工程検査記録を添付
		様式8	週間工程表	1	週間工程の予定と実績を記入
	承諾	様式9	休日等の修繕施工届	1	行政機関の休日に修繕を施工する場合に申請 特記より土日祝日の修繕可能な場合は提出不要
		様式10	承諾願	2	1 部返却 総合施工計画書、修繕記録写真計画書、各工種施工計画書、施工図、生コン配合計画書、使用材料等の表紙に使用
	報告	様式11	報告書	1	各種試験・測定結果等、出荷証明書、建設副産物処理実施書、マニユフェスト集計表、環境物品等使用状況等の表紙に使用
	質疑	様式12	質疑回答（指示）書	2	1 部返却 契約変更を伴わないものは様式12－1に記入 契約変更を伴うものは様式12－2に記入
	記録	様式13	打合せ記録	1	定例打合せ等の記録
検査	記録	様式14	検査記録書	1	監督員検査、社内検査、中間検査、しゅん功検査時の指摘事項等を記録し、必要に応じて図面や是正前・是正後の写真添付（社内検査不要）
		様式15	未済修繕記録書	1	監督員検査、中間検査時に未済箇所がある場合、リストを作成し、検査前に提示
	承諾	様式16	部分使用承諾書	1	部分使用承諾願受理後、速やかに提出
	既済部分	様式17	既済部分修繕完了届兼検査願	1	中間支払い。工程表添付
		様式18	既済部分検査願	1	中間支払い
		様式19	既済部分請求書	1	中間支払い
	完了検査	様式20	修繕完了届兼検査願	1	工程表添付
引渡	引渡	様式21	引渡書	指示	目録書類添付 保証書の保証開始日は、しゅん功検査日
その他	看板		修繕のお知らせ		公衆が見やすい場所に掲示
	要領		修繕記録写真撮影要領		修繕記録写真の撮影方法及び整理について必要な事項を記載

必要事項入力

受注者	住所 1	東京都国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇
	住所 2	国立マンション 1 0 1
	会社名	国立建設 株式会社
	代表者	代表取締役 国立 太郎
	現場代理人氏名	国立 次郎
	主任技術者又は 監理技術者	国立 次郎
	指定建設業 監理技術者	-

修繕概要	契約番号	国総務契第〇〇〇号
	修繕件名	国立〇〇〇〇〇修繕
	修繕場所	国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇
	契約金額	3,000,000
	うち消費税	240,000
	契約年月日	令和3年5月10日
	着手年月日	令和3年5月11日
	履行期限	令和3年9月30日

発注者	監督部署	行政管理部 建築営繕課
	総括監督員	建築営繕課 課長
		〇 〇 〇 〇
	主任監督員	建築営繕係
		係長 □ □ □ □
	担当監督員	建築営繕係
		主事

1 発注者欄は監督員通知書に従うこと。

2 上記の 欄に必要事項を記入。各様式に反映される。

3 各書類 欄は個別に記入。

課長	係長	係

現場代理人及び主任技術者等通知書

令和 年 月 日

国 立 市 長 殿

住 所 東京都国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇
受 注 者 国立マンション１０１
氏 名 国立建設 株式会社
代表取締役 国立 太郎
(法人の場合は名称及び代表者名)

現場代理人及び主任技術者等を下記のとおり定めたので、別紙経歴書を添えて通知します。

契 約 番 号	国総務契第〇〇〇号		
修 繕 件 名	国立〇〇〇〇〇修繕		
修 繕 場 所	国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇		
契 約 金 額	3,000,000	円	(うち消費税 240,000 円)
契 約 年 月 日	令和3年5月10日	履 行 期 限	令和3年9月30日
現 場 代 理 人 氏 名	ふりがな 国立 次郎	建設業法上の該当資格 (イ、ロ、ハのいずれかに〇をつける)	
主 任 技 術 者 氏 名	ふりがな 国立 次郎	建設業法 第7条第2号のイ、ロ、ハ	
監 理 技 術 者 氏 名	ふりがな -	建設業法 第15条第2号のイ、ロ、ハ	
監 理 技 術 者 補 佐 氏 名	ふりがな	建設業法 第15条第2号のイ、ロ、ハ ・ _____	

経 歴 書

氏 名

生年月日

住 所

最終学歴

資 格

職 歴

工事履歴

しゅん功年月

工 事 件 名

所在地

上記のとおり相違ありません。

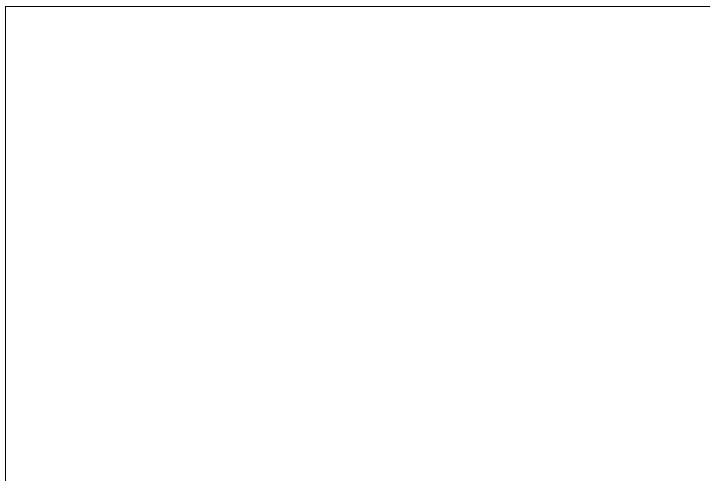
令和 年 月 日

氏 名

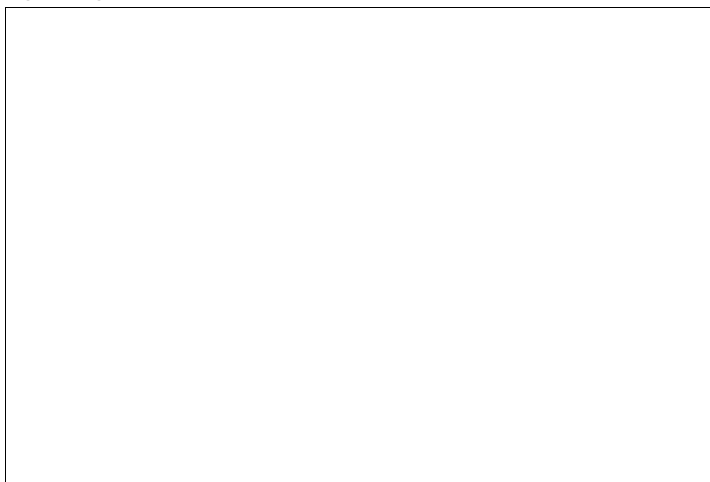
- 1 最終学歴欄については、建設業法第7条第2号のロ、ハ又は同法第15条第2号ロ、ハに該当する者は記載を省略することができる。
- 2 資格を有する者は、資格者証、合格証明書等の写しを添付すること。

() 資格者証 (写)

(表面)



(裏面)



課長	係長	係

施工体制台帳及び施工体系図届

令和 年 月 日

国 立 市 長 殿

住 所 東京都国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇
受 注 者 国立マンション１０１
氏 名 国立建設 株式会社
代表取締役 国立 太郎
(法人の場合は名称及び代表者名)
現場代理人氏名 国立 次郎

下記修繕について、別添の施工体制台帳及び施工体系図を提出します。

契 約 番 号	国総務契第〇〇〇号			
修 繕 件 名	国立〇〇〇〇〇修繕			
修 繕 場 所	国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇			
契 約 金 額	3,000,000	円	(うち消費税	240,000 円)
契 約 年 月 日	令和3年5月10日			
修 繕 期 間	令和3年5月11日	から	令和3年9月30日	まで

修繕現場における掲示状況写真

修繕現場における修繕関係者が見やすい場所に掲示した状況を示す写真を下記に添付すること。

公衆が見やすい場所における掲示状況写真

公衆が見やすい場所に掲示した状況を示す写真を下記に添付すること。

課長	係長	係

材 料 検 査 願（第 回）

令和 年 月 日

国 立 市 長 殿

住 所 東京都国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇
受 注 者 国立マンション１０１
氏 名 国立建設 株式会社
代表取締役 国立 太郎
(法人の場合は名称及び代表者名)
現場代理人氏名 国立 次郎

下記修繕に伴う材料の検査をお願いします。

契 約 番 号	国総務契第〇〇〇号			
修 繕 件 名	国立〇〇〇〇〇修繕			
修 繕 場 所	国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇			
契 約 金 額	3,000,000	円	(うち消費税	240,000 円)
契 約 年 月 日	令和3年5月10日			
修 繕 期 間	令和3年5月11日	から	令和3年9月30日	まで

材料検査記録

[illegible]

課長	係長	係

工 程 検 査 願（第 回）

令和 年 月 日

国 立 市 長 殿

住 所 東京都国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇
受 注 者 国立マンション１０１
氏 名 国立建設 株式会社
代表取締役 国立 太郎
(法人の場合は名称及び代表者名)
現場代理人氏名 国立 次郎

下記修繕に伴う工程の検査をお願いします。

契 約 番 号	国総務契第〇〇〇号			
修 繕 件 名	国立〇〇〇〇〇修繕			
修 繕 場 所	国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇			
契 約 金 額	3,000,000	円	(うち消費税	240,000 円)
契 約 年 月 日	令和3年5月10日			
修 繕 期 間	令和3年5月11日	から	令和3年9月30日	まで

工程検査記録

[illegible]

様式8

[illegible]

課長	係長	係

休日等の修繕施工届

令和 年 月 日

国立市長 殿

住所

東京都国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇

受注者

国立マンション101

氏名

国立建設 株式会社

代表取締役 国立 太郎

(法人の場合は名称及び代表者名)

現場代理人氏名

国立 次郎

下記修繕について、工期に含まれていない休日等の修繕施工について届け出ます。

契 約 番 号		国総務契第〇〇〇号			
修 繕 件 名		国立〇〇〇〇〇修繕			
修 繕 場 所		国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇			
契 約 金 額		3,000,000	円	(うち消費税	240,000 円)
契 約 年 月 日		令和3年5月10日			
修 繕 期 間		令和3年5月11日	から	令和3年9月30日	まで
届 出 事 項	年 月 日				
	理 由				
	作 業 内 容				

課長	係長	係

承 諾 願

令和 年 月 日

国 立 市 長 殿

住 所 東京都国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇
受 注 者 国立マンション１０１
氏 名 国立建設 株式会社
代表取締役 国立 太郎

(法人の場合は名称及び代表者名)

現場代理人氏名 国立 次郎

下記修繕について、別紙()をご承諾願います。

契 約 番 号	国総務契第〇〇〇号			
修 繕 件 名	国立〇〇〇〇〇修繕			
修 繕 場 所	国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇			
契 約 金 額	3,000,000	円	(うち消費税	240,000 円)
契 約 年 月 日	令和3年5月10日			
修 繕 期 間	令和3年5月11日	から	令和3年9月30日	まで

上記の件について承諾する。

令和 年 月 日

監督員氏名

課長	係長	係

報 告 書

令和 年 月 日

国 立 市 長 殿

住 所 東京都国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇
受 注 者 国立マンション１０１
氏 名 国立建設 株式会社
代表取締役 国立 太郎
(法人の場合は名称及び代表者名)
現場代理人氏名 国立 次郎

下記修繕に伴う()を報告致します。

契 約 番 号	国総務契第〇〇〇号			
修 繕 件 名	国立〇〇〇〇〇修繕			
修 繕 場 所	国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇			
契 約 金 額	3,000,000	円	(うち消費税	240,000 円)
契 約 年 月 日	令和3年5月10日			
修 繕 期 間	令和3年5月11日	から	令和3年9月30日	まで

課長	係長	係

質 疑 回 答 (指 示) 書

注：この指示質疑回答で修繕内容変更を伴うものは、軽微なものとして契約変更は行わないものとする。

令和 年 月 日

修繕件名	国立〇〇〇〇〇修繕
------	-----------

現 場 代 理 人	監 督 員
-----------	-------

所属及び氏名 国立建設 株式会社 国立 次郎	所属及び氏名 国立市 行政管理部 建築営繕課 主事
------------------------------	---------------------------------

質 問 (回 答)	回 答 (指 示)
-------------	-------------

[illegible]

所属及び氏名 国立建設 株式会社 国立 次郎	所属及び氏名 国立市 行政管理部 建築営繕課 主事
------------------------------	---------------------------------

質 問 (回 答)	回 答 (指 示)
-------------	-------------

[illegible]

課長	係長	係

令和 年 月 日

修繕件名 国立○○○○○修繕

現場代理人

監 督 員

所属及び氏名

国立建設 株式会社

国立 次郎

所属及び氏名

国立市 行政管理部 建築営繕課

主事

質 問 (回 答)

回 答 (指 示)

[illegible]

第 回[illegible]

課長	係長	係

検 査 記 録 書		
検 査 日		令和 年 月 日 () A M ・ P M 00:00 ~ 00 : 00
修 繕 件 名		国立〇〇〇〇〇修繕
場 所		国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇
検 査 種 別		
検 査 員		
(立 敬 称 会 略) 者	発注者	
	監理者	
	受注者	

[illegible]

[illegible]

課長	係長	係

未 濟 修 繕 記 録 書

検 査 日	令和 年 月 日 ()
修 繕 件 名	国立〇〇〇〇〇修繕
場 所	国立市富士見台〇丁目〇〇番地〇〇〇
受 注 者	国立建設 株式会社
現 場 代 理 人	国立 次郎
検 査 種 別	

[illegible]

課長	係長	係

部 分 使 用 承 諾 書

令和 年 月 日

国 立 市 長 殿

住 所 東京都国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇
受 注 者 国立マンション１０１
氏 名 国立建設 株式会社
代表取締役 国立 太郎
（法人の場合は名称及び代表者名）

下記における部分使用を承諾したので、ご通知いたします。

契 約 番 号	国総務契第〇〇〇号			
修 繕 件 名	国立〇〇〇〇〇修繕			
修 繕 場 所	国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇			
契 約 金 額	3,000,000	円	（うち消費税 240,000 円）	
契 約 年 月 日	令和3年5月10日			
修 繕 期 間	令和3年5月11日	から	令和3年9月30日	まで
部 分 使 用 場 所				
部 分 使 用 開 始 日	令和 年 月 日			

課長	係長	係

既 済 部 分 修 繕 完 了 届 兼 検 査 願

令和 年 月 日

国 立 市 長 殿

住 所 東京都国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇
受 注 者 国立マンション101
氏 名 国立建設 株式会社
代表取締役 国立 太郎
(法人の場合は名称及び代表者名)

下記のとおり既済部分の修繕が完了しましたので検査をお願いします。

契 約 番 号	国総務契第〇〇〇号		
修 繕 件 名	国立〇〇〇〇〇修繕		
修 繕 場 所	国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇		
契 約 金 額	3,300,000	円	(うち消費税 300,000 円)
既 受 領 額	0	円	
契 約 年 月 日	令和3年5月10日		
修 繕 期 間	令和3年5月11日	から	令和3年9月30日 まで
既 済 部 分 修 繕 完 了 日	令和 年 月 日		
既 済 部 分 の 支 払 い を 受 け る 根 拠	契約条項第38条		

課長	係長	係

修 繕 完 了 届 兼 検 査 願

令和 年 月 日

国 立 市 長 殿

住 所 東京都国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇
受 注 者 国立マンション１０１
氏 名 国立建設 株式会社
代表取締役 国立 太郎
(法人の場合は名称及び代表者名)

下記のとおり修繕が完了しましたので検査をお願いします。

契 約 番 号	国総務契第〇〇〇号			
修 繕 件 名	国立〇〇〇〇〇修繕			
修 繕 場 所	国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇			
契 約 金 額	3,300,000	円	(うち消費税	300,000 円)
契 約 年 月 日	令和3年5月10日			
修 繕 期 間	令和3年5月11日	から	令和3年9月30日	まで
修 繕 完 了 日	令和 年 月 日			

引 渡 書

令和 年 月 日

国 立 市 長 殿

住 所	東京都国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇
受 注 者	国立マンション101
氏 名	国立建設 株式会社
	代表取締役 国立 太郎

(法人の場合は名称及び代表者名)

国立〇〇〇〇〇〇修繕	を完了したので、下記書類を添えて 貴市に提出致します。
------------	--------------------------------

記

- 1. 関 係 書 類 目 録
- 2. 鍵、備品、消耗品一式

目 録

- 1 . 修繕概要書
- 2 . 鍵リスト一覧表
- 3 . 備品一覧表
- 4 . 下請業者報告書
- 5 . メーカーリスト報告書
- 6 . 仕上表
- 7 . 保証書
- 8 . 関係機関等提出書類一覧表
- 9 . 取扱説明書リスト一覧表
- 1 0 . しゅん功図 (別添可)
- 1 1 . 施工図 (別添可)
- 1 2 . 完成図 (別添可)

1 . 修 繕 概 要 書

1. 修 繕 件 名 国立〇〇〇〇〇修繕

2. 修 繕 場 所 国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇

3. 構 造 造、 地上 階、 地下 階

4. 修 繕 概 要

5. 着工・完了 令和3年5月11日 ~ 令和 年 月 日

6. しゅん功検査 令和 年 月 日

7. 契 約 金 額 3,000,000 円 （うち消費税 240,000 円）

8. 受 注 者 住 所 東京都国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇
国立マンション101
氏 名 国立建設 株式会社
代表取締役 国立 太郎
電 話
現場代理人 国立 次郎

2．鍵リスト一覧表

No	室 名	鍵 番 号	本 数	備 考
M	マスターキー			
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				
合 計				

3 . 備品一覽表

【 器 具 】

№	名 称	数 量	使用場所・方法
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

【 消 耗 品 】

№	名 称	数 量	使用場所・方法
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

4. 下請業者報告書

[illegible]

5. メーカーリスト報告書

[illegible]

6. 仕 上 げ 表

A. 外部仕上げ表

[illegible]

B. 内部仕上げ表 階

室 名	部位	床	巾 木	壁 (腰)	天 井	備 考
	仕 上 げ					
	製 品 番 号 規 格					
	仕 上 げ					
	製 品 番 号 規 格					
	仕 上 げ					
	製 品 番 号 規 格					

7 . 保 証 書

保 証 内 容	保 証 年 数
	年
	年
	年
	年

(保 証 書 は 別 添 の と お り)

8 . 關係機關等提出書類

№	書 類 名	提 出 先	提出年月日	備 考
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

9 . 取扱説明書リスト一覧表

No	製 品 名	規格・番号	製作会社名	備 考
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				
25				

修繕のお知らせ

修繕件名	国立〇〇〇〇〇修繕				
修繕概要					
契約金額	3,000,000	円（うち消費税	240,000	円)	
修繕場所	国立市富士見台〇丁目〇〇番地の〇〇				
修繕期間	令和3年5月11日	から	令和3年9月30日	まで	
受注者	国立建設 株式会社			住所	
	現場代理人	国立 次郎		電話	
発注者	国 立 市	担当部署：行政管理部建築営繕課			電話 042-576-2111
備考	この工事は週休2日制を実施しています。				

工事記録写真撮影要領 【工事を修繕と読み替える】

第1章 総 則

1 目的

この要領は、工事記録写真の撮影方法及び整理について必要な事項を定めるとともに、受注者が工事の経過について適切に記録することを目的とする。

2 適用範囲

この要領は、国立市が施行する請負工事に適用する。

ただし、この要領によりがたい場合は監督員の指示によるものとする。

3 写真等の種別

工事記録写真等	現況写真
	施工状況写真、出来形確認写真（工程検査写真）
	材料検査写真、品質管理写真
	工事しゅん功写真

4 撮影計画

受注者は、工事記録写真の撮影に先立ち、工事記録写真撮影計画書を添付した「承諾願」を監督員に提出し、承諾を受ける。

なお、軽易な工事については、監督員の承諾を受けて提出を省略することができる。

第2章 写真撮影の方法

1 撮影箇所

工事記録写真の撮影箇所は、第1章3に示す写真の種別ごとに必要な箇所を撮影する。

2 撮影時期

撮影に当たっては、常に工事進捗状況を把握し工事関係者と打合せを行い、撮影時期を失しないようにする。

3 撮影方法

撮影対象の形状、寸法、位置等が判別できるように黒板、測定器具を添えて行い一定方向から被写体に平行または直角に撮影することを原則とする。

4 撮影に使用する機器類

(1) 撮影器具

35ミリカメラ、APSまたはデジタルカメラ（仕様は下記に示すもの）。

デジタルカメラにより工事記録写真の撮影・整理等を行う場合は、必要な文字、数値等の内容の判読ができる機能、精度を確保できる撮影機材を用いなければならない。

有効画素数	100万画素以上
記録画素数	1280×960以上（ドット数）
ファイル形式	JPEG

(2) 黒板等

黒板（白板等を含む）には、工事件名、受注者、撮影年月日、撮影箇所、仕様、形状、寸法、立会者等が記入できるものとする。

(3) 測定器具

測定器具は、施工出来形寸法等を確認できる、箱尺、スチールテープ、リボンテープ（リボンロット）等を使用する。

第 3 章 写真の整理と保存

1 写真の確認

撮影済みのファルムは、速やかに現像を行い、点検するとともに必要に応じ提出できるように整理する。

デジタルカメラを使用した場合は、速やかに撮影内容の確認を行い、データを整理する。

2 写真の色彩及び大きさ

写真はカラーを原則とし、サービスサイズ程度とする。

デジタルカメラを使用した場合は A 4 サイズの用紙に、サービスサイズ程度を標準に枚の写真をプリントすることができる。

また、用紙については、カラー印刷専用紙を使用する。

3 デジタル写真の編集等

デジタル写真の信憑性を考慮し、原則として写真データへの加工は認めない。

ただし、監督員の承諾を得たときは、全体の明るさ、コントラストの補正は認める。

4 アルバム等

アルバムは、市販の工事写真帳（ A 4 サイズ）を標準とする。

工事写真帳以外を使用する場合はアルバム等の表紙に、工事件名、工事場所、工期、受注者名等を記入し、背表紙には、工事件名、年度を記入する。

5 写真の整理

工事記録写真は工事着手から竣工までの経過が把握できるように一括して順序よく整理する。

6 提出部数

アルバム等の提出部数は、1 部とする。

デジタルカメラを使用した場合は、アルバムのほかにデータを記録した記録媒体の C D—R または D V D - R を原則として提出する。

附 則

この要領は、平成 2 1 年 1 2 月 2 4 日から施行する。