令 和 4 年 度 開 発 事 業 手 続 台 帳

開発事業番号	開発事業の名称 事業区域の場所	事業者の住所(所在地) 氏名(名称・代表者名)	設計者(代理人)の住所(所在地) 氏名(名称・代表者名)	工事施工者の住所(所在地) 氏名(名称・代表者名)	開発事業の適用種類	都市計画の概要 用途地域	建ﾍﾟｲ率(%)	容積率(%)	事業概要 工事種別	事業区域面積(㎡) 延べ面積(㎡)	建築面積(㎡) 高さ(m)	階数	宅地造成 区画数	集合住宅等 ファミリー戸数	ワンルーム戸数	事業所等
R4-1	国立市大字谷保字出井崎5184番2外 開発行為	渋谷区代々木二丁目1番1号	府中市新町三丁目25番地の9	東久留米市前沢五丁目34番17号	1号	第一種低層住居専用地域	40	80	－	725.99 ㎡	－ ㎡	－	5 区画	－	－	－
	大字谷 谷保 保字出 1584番2外 井崎	積水ハウス不動産東京株式会社 代表取締役 西村 裕	株式会社イガリ測量設計 代表取締役 猪狩利男	株式会社東和商会 代表取締役 野田昌宏						－ ㎡	－ m					
R4-2	国立市北二丁目38番2外6筆 開発行為	東京都小金井市本町1-18-10	東京都渋谷区本町6-21-1-1F	山梨県韮崎市円野町上円井3139	1号	第一種低層住居専用地域 第二種中高層住居専用地域	50 60	100 200	－	845.93 ㎡	－ ㎡	－	1 区画	－	－	－
	北 二丁目 38番地2外6筆	株式会社 JR中央線コミュニティデザイン 代表取締役社長 髙橋好一	フレームデザイン株式会社 藤本剛	株式会社内藤ハウス 代表取締役社長 内藤 篤						－ ㎡	－ m					
R4-3	株式会社オフィスNK様 共同住宅新築工事	国立市谷保7161	八王子市高倉町7-12 VIVACE高倉	港区港町2-16-1	4号	第一種低層住居専用地域	40	80	新築	466.34 ㎡	181.65 ㎡	2/0	－ 区画	－	10	－
	谷保 字下モ 峯下 7161番4外1筆	株式会社オフィスNK 代表取締役 野島克浩	大東建託株式会社 八王子支店 一級建築士 菅谷邦	大東建託株式会社 代表取締役 小林克満						275.51 ㎡	6.674 m					
R4-4	(仮称)国立泉新築工事	東京都渋谷区南平台町16-17 ガーデンタワー24F	東京都千代田区飯田橋3-13-1	東京都立川市泉町935－28	3・5号	準工業地域	80	300	新築	1187.13 ㎡	641.94 ㎡	3/0	－ 区画	－	－	－
	泉 四丁目 12番5	株式会社 円谷プロダクション 代表取締役社長 永竹正幸	大和ハウス工業株式会社 東京建築一級建築士事務所 村田 一也	大和ハウス工業株式会社 東京西支社 支社長 稲村敏伸						1,862.07 ㎡	13.700 m					
R4-5	グローベル国立ザ・スイート	東京都中央区銀座6-2-1 三信住建株式会社 代表取締役社長 信田博幸	東京都渋谷区千駄ヶ谷3-16-5	神奈川県横浜市中区住吉町4-45-1 関内トーセイビルⅡ 6F	3・4・5号	近隣商業地域	80	300	新築	488.45 ㎡	252.86 ㎡	10/0	－ 区画	10	25	－
	中 一丁目 10番36外3筆	東京都品川区西五反田7丁目17番3号 株式会社グローベルス 代表取締役 藤田賢一	株式会社 トーキョー工務店一級建築士事務所 髙橋 直也	株式会社レーベンホームビルド 代表取締役社長 有田 卓二						1,829.92 ㎡	29.35 m					
R4-6	遠藤 靖様D-Room新築工事	東京都国立市谷保5939-1	東京都千代田区飯田橋3丁目13番1号	東京都立川市泉町935－28	4号	第一種低層住居専用地域 第一種住居地域	40 60	80 300	新築	755.75 ㎡	261.37 ㎡	3/0	－ 区画	12	－	－
	大字谷保 字栗原 5939-4	遠藤 靖	大和ハウス工業株式会社 東京集合一級建築士事務所 橋本 真人	大和ハウス工業株式会社 東京西支社 支社長 稲村敏伸						753.37 ㎡	10.00 m					
R4-7	グローベル国立東プロジェクト新築工事	東京都品川区五反田七丁目17番7号	東京都渋谷区千駄ヶ谷5丁目23番8号	神奈川県横浜市中区住吉町4-45-1 管内トーセイビルⅡ 6F	3・4・5号	近隣商業地域 第一種低層住居専用地域	80 50	400 100	新築	303.91 ㎡	187.24 ㎡	10/0	－ 区画	27	－	1
	東 二丁目 2番14外2筆	株式会社 グローベルス 代表取締役 藤田 賢一	PCMC・アーキテクト・サポート株式会社一級建築士事務所 河内 崇	株式会社レーベンホームビルド 代表取締役社長 有田 卓二						1,413.31 ㎡	30.50 m					
R4-8	(仮称)サンクレイドル国立Ⅱ新築工事	東京都西東京市北原町三丁目2番22号	東京都千代田区飯田橋2-1-4-703	神奈川県相模原市中央区星が丘4-1-19	3・4・5号	第二種中高層住居専用地域	60	200	新築	1909.00 ㎡	988.97 ㎡	6/0	－ 区画	56	－	－
	富士見台 二丁目 45番4	株式会社アーネストワン 代表取締役 松林重行	パルシップ株式会社 松田孝幸	西野建設株式会社 代表取締役 西野 逸郎						4,385.54 ㎡	18.02 m					
R4-9	国立市谷保六丁目17番23外2筆 道路位置指定行為	東京都西東京市東伏見三丁目6番19号	東京都東村山市多摩湖町1-9-2	埼玉県飯能市大字双柳5-8	2号	準工業地域	60	200	－	443.21 ㎡	－ ㎡	－	3 区画		－	－
	谷保 六丁目 17番23外2筆	タクトホーム株式会社 代表取締役 小寺一裕	株式会社ダイム設計 代表取締役 野中大輝	青木土木工業株式会社 代表取締役 青木 享洋						－ ㎡	－ m					

令和４年度開発事業手続台帳

開発事業番号	事業予定年月日		大規模開発構想届出年月日	大規模開発構想公表・縦覧期間	標識設置年月日	近隣住民説明会開催年月日	近隣住民説明結果報告書提出年月日	近隣住民説明結果報告書公表・縦覧期間	意見書提出期間	見解書届出年月日	審議会開催年月日	指導書交付年月日	指導書公表・縦覧期間	開発事業事前協議書提出年月日	開発事業事前協議書公表・縦覧期間	標識設置年月日	近隣住民説明結果報告書提出年月日	近隣住民説明結果報告書公表・縦覧期間	意見書提出期間	見解書提出年月日	見解書公表・縦覧期間	調整会開催要請請求期間	調整会開催年月日	調整会報告書公表・縦覧期間	審議会開催年月日	指導書交付年月日	指導書公表・縦覧期間	開発事業承認申請書提出年月日	開発事業承認書交付年月日	開発事業承認書公表・縦覧期間	協定締結年月日	開発事業変更届出年月日	開発事業完了届出年月日	開発事業完了確認交付年月日
	着手	完成																														
R4-1	R4.12.5	R5.2.28	–	– 〃 –	–	–	–	– 〃 –	– 〃 –	–	–	–	– 〃 –	R4.4.1	R4.4.13 〃 R4.5.3	R4.4.5	R4.4.22	R4.5.6 〃 R4.5.19	R4.4.13 〃 R4.5.19	–	– 〃 –	– 〃 –	–	– 〃 –	–	–	– 〃 –	R4.6.22	R4.7.25	R4.7.26 〃 R4.8.8	R4.7.25	–	R5.6.7	
R4-2	R5.3.1	R5.9.30	–	– 〃 –	–	–	–	– 〃 –	– 〃 –	–	–	–	– 〃 –	R4.4.4	R4.4.14 〃 R4.5.9	R4.4.5	R4.4.21	R4.5.13 〃 R4.5.26	R4.4.14 〃 R4.5.26	–	– 〃 –	– 〃 –	–	– 〃 –	–	–	– 〃 –	R4.6.24	R4.7.21	R4.7.7 〃 R4.7.20	R4.7.21	–	R5.8.31	R5.10.2
R4-3	R4.11.21	R5.3.16	–	– 〃 –	–	–	–	– 〃 –	– 〃 –	–	–	–	– 〃 –	R4.4.8	R4.4.25 〃 R4.5.12	R4.4.13	R4.4.28	R4.5.17 〃 R4.5.30	R4.4.25 〃 R4.5.30	–	– 〃 –	– 〃 –	–	– 〃 –	–	–	– 〃 –	R4.5.31	R4.6.20	R4.6.21 〃 R4.7.4	R4.6.20	R5.2.13	R5.3.13	R5.3.30
R4-4	R4.9.5	R5.4.14	–	– 〃 –	–	–	–	– 〃 –	– 〃 –	–	–	–	– 〃 –	R4.4.18	R4.4.26 〃 R4.5.20	R4.4.21	R4.5.11	R4.5.18 〃 R4.5.31	R4.4.26 〃 R4.5.31	–	– 〃 –	– 〃 –	–	– 〃 –	–	–	– 〃 –	R4.6.2	R4.6.28	R4.6.28 〃 R4.7.11	R4.6.28	–	R5.3.23	R5.4.12
R4-5	R4.12.23	R6.3.8	R4.5.2	R4.5.18 〃 R4.6.7	R4.5.6	R4.5.17	R4.5.25	R4.6.6 〃 R4.6.20	R4.5.18 〃 R4.6.20	–	–	–	– 〃 –	R4.8.9	R4.8.15 〃 R4.9.5	R4.8.10	R4.8.24	R4.8.29 〃 R4.9.12	R4.8.15 〃 R4.9.12	–	– 〃 –	– 〃 –	–	– 〃 –	–	–	– 〃 –	R4.10.18	R4.10.31	R4.11.1 〃 R4.R4.11.14	R4.10.31	R6.2.22	R6.3.21	R6.4.8
R4-6	R5.1.13	R5.5.31	–	– 〃 –	–	–	–	– 〃 –	– 〃 –	–	–	–	– 〃 –	R4.9.15	R4.9.20 〃 R4.10.3	R4.9.20	R4.10.12	R4.11.1 〃 R4.11.14	R4.9.20 〃 R4.11.14	–	– 〃 –	– 〃 –	–	– 〃 –	–	–	– 〃 –	R4.11.15	R4.11.30	R4.12.1 〃 R4.12.14	R4.11.30	R5.5.10	R5.5.30	R5.6.26
R4-7	R5.2.1	R6.5.31	R4.6.17	R4.6.27 〃 R4.7.11	R4.6.21	R4.6.30	R4.7.12	R4.7.22 〃 R4.8.4	R4.6.27 〃 R4.8.4	–	–	–	– 〃 –	R4.8.26	R4.9.1 〃 R4.9.21	R4.8.29	R4.9.13	R4.9.20 〃 R4.10.3	R4.9.1 〃 R4.10.3	–	– 〃 –	– 〃 –	–	– 〃 –	–	–	– 〃 –	R4.10.21	R4.11.14	R4.11.15 〃 R4.11.28	R4.11.14	–	R6.1.23	R6.4.4
R4-8	R5.2.1	R6.2.28	–	– 〃 –	–	–	–	– 〃 –	– 〃 –	–	–	–	– 〃 –	R4.6.28	R4.7.26 〃 R4.8.15	R4.7.4	R4.8.4	R4.9.8 〃 R4.9.22	R4.7.26 〃 R4.9.22	R4.11.2	R4.11.9 〃 R4.11.22	R4.11.9 〃 R4.11.22	–	– 〃 –	–	–	– 〃 –	R4.1.10	R5.1.17	R5.1.18 〃 R5.1.31	R5.1.17	–	R6.1.23	R6.2.16
R4-9	R4.12.7	R5.1.31	–	– 〃 –	–	–	–	– 〃 –	– 〃 –	–	–	–	– 〃 –	R4.7.27	R4.8.10 〃 R4.8.30	R4.8.1	R4.8.10	R4.8.15 〃 R4.8.29	R4.8.10 〃 R4.8.30	–	– 〃 –	– 〃 –	–	– 〃 –	–	–	– 〃 –	R4.10.18	R4.11.10	R4.11.11 〃 R4.11.24	R4.11.10	–	R5.3.31	R5,4.3

令 和 4 年 度 開 発 事 業 手 続 台 帳

開発事業番号	開発事業の名称 事業区域の場所	事業者の住所(所在地) 氏名(名称・代表者名)	設計者(代理人)の住所(所在地) 氏名(名称・代表者名)	工事施工者の住所(所在地) 氏名(名称・代表者名)	開発事業の適用種類	都市計画の概要 用途地域	建ﾍﾟｲ率(%)	容積率(%)	事業概要 工事種別	事業区域面積(㎡) 延べ面積(㎡)	建築面積(㎡) 高さ(m)	階数	宅地造成 区画数	集合住宅等 ファミリー戸数	ワンルーム戸数	事業所等
R4-10	国立市西二丁目30番3外開発行為	東京都江東区亀戸1-39-5	東京都東大和市南街四丁目16番地の3	日野市神明四丁目22番地1	1号	第一種低層住居専用地域	50	100	－	992.86 ㎡	－ ㎡	－	8 区画	－	－	－
	西 二丁目 30番3外	サンウエストホーム株式会社 代表取締役 西野入茂	株式会社 スマート設計 代表取締役 森井英一	秀峰建設株式会社 代表取締役 中嶋秀治						－ ㎡	－ m					
R4-11	(仮称)国立市谷保計画 新築工事	東京都港区港南二丁目15番3号 品川インターシティC棟	東京都千代田区飯田橋3-13-1	立川市泉町935-28	3・5号	第1種住居地域 第1種低層住居専用地域	60 40	300 80	新築	1,184.43 ㎡	611.58 ㎡	4	－ 区画	－	－	1
	大字谷保 字栗原 5878-9 他4筆	NECキャピタルソリューション株式会社 代表取締役社長 菅沼 正明	大和ハウス工業株式会社 栗原輝義	大和ハウス工業株式会社東京西支社 支社長 稲村 敏伸						1,835.46 ㎡	13.35 m					
R4-12	国立市谷保六丁目14番17の一部ほか1筆開発行為	東京都千代田区霞が関一丁目4番1号	東京都立川市柴崎町五丁目17番2号	品川区大崎一丁目11番3号	1号	準工業地域	60	200	－	972.00 ㎡	－ ㎡	－	－ 区画	－	－	－
	谷保 六丁目 14番17の一部ほか	中央日土地ソリューションズ株式会社 代表取締役 木佐貫浩	武本測量株式会社 代表取締役 稲葉ゆり子	前田道路株式会社 代表取締役 今泉保彦						－ ㎡	－ m					
R4-13	(仮称)国立中1BPJ 新築工事	東京都足立区舎人1-5-2	東京都中野区上高田5-47-12	未定	5号	近隣商業地域	80	300	新築	164.72 ㎡	121.63 ㎡	－	－ 区画	－	－	－
	中 一丁目 8-28	入澤建設株式会社 代表取締役 入澤清輝	株式会社 ヴァンクラフト空間環境設計							475.60 ㎡	12.45 m					
R4-14	国立市大字谷保字天神下674番開発行為	東京都新宿区高田馬場3-46-25	東京都立川市栄町四丁目35番地の1	西東京市東伏見三丁目8番13号	1号	第一種低層住居専用地域	30	60	－	1462.00 ㎡	－ ㎡	－	9 区画	－	－	－
	大字谷保 字天神下 674	ｱｲﾃﾞｨﾎｰﾑ株式会社 代表取締役 冨田博文	株式会社 リビングシステム 代表取締役 堤 広道	株式会社ソリド・ワン 代表取締役 有馬 弘宣						－ ㎡	－ m					
R4-15	(仮称)国立市北3丁目計画新築工事	大阪市北区中之島二丁目2番7号	東京都新宿区西新宿八丁目5番1号	東京都港区芝三丁目5番5号	3・4・5号	第一種低層住居専用地域 近隣商業地域	50 80	100 300	新築	2,811.3 ㎡	1,370.10 ㎡	9/0	－ 区画	71	－	－
	北 三丁目 40番1外1筆	JR西日本不動産開発株式会社 代表取締役社長 藤原嘉人	株式会社 安宅設計 榊原 亮演	不二建設株式会社 取締役社長 松岡秀郎						5,185.40 ㎡	27.34 m					
R4-16	国立市大字谷保字天神下697番3外 宅地造成(仮称)	立川市栄町四丁目13番3号	小平市学園西町一丁目24番7	東京都品川区大崎一丁目 11番3号	1号	第一種低層住居専用地域	30	60	－	2,547.24 ㎡	－ ㎡	－	12 区画	－	－	－
	大字谷保 字天神下 697番3外	パナソニックホームズ多摩株式会社 代表取締役 三笘康浩	株式会社あさひ測量設計 代表取締役 長塚有世	前田道路株式会社 代表取締役 今泉保彦						－ ㎡	－ m					
R4-17-1	国立市大字谷保字中峯下6971－1外5筆 開発行為	立川市幸町1-14-1	東京都品川区上大崎2-25-2 新目黒東急ビル	東京都中央区日本橋室町四丁目1番5号	1号	第二種中高層住居専用地域 第一種低層住居専用地域	60 40	200 80	－	1893.87 ㎡	－ ㎡	－	－ 区画	－	－	－
	大字谷保 字中峯下 6971-1、6972-1 6973、6974-1、 6975-1、6976	東京みどり農業協同組合 代表理事組合長 村田訓男	株式会社横河建築設計事務所 早川紀元	真柄建設株式会社東京事業部 執行役員事業部長 左古信之						－ ㎡	－ m					
R4-17-2	JA東京みどり国立支店新築工事	立川市幸町1-14-1	東京都品川区上大崎2-25-2	東京都中央区日本橋室町四丁目1番5号	3号	第二種中高層住居専用地域 第一種低層住居専用地域	60 40	200 80	新築	1893.87 ㎡	803.81 ㎡	2/0	－ 区画	－	－	1
	大字谷保 字中峯下 6971-1、6972-1 6973、6974-1、 6975-1、6976	東京みどり農業協同組合 代表理事組合長 村田訓男	株式会社横河建築設計事務所 早川紀元	真柄建設株式会社東京事業部 執行役員事業部長 左古信之						1,377.78 ㎡	9.20 m					

令和４年度開発事業手続台帳

開発事業番号	事業予定年月日		大規模開発構想届出年月日	大規模開発構想公表・縦覧期間	標識設置年月日	近隣住民説明会開催年月日	近隣住民説明結果報告書提出年月日	近隣住民説明結果公表・縦覧期間	意見書提出期間	見解書届出年月日	審議会開催年月日	指導書交付年月日	指導書公表・縦覧期間	開発事業事前協議書提出年月日	開発事業事前協議書公表・縦覧期間	標識設置年月日	近隣住民説明結果報告書提出年月日	近隣住民説明結果公表・縦覧期間	意見書提出期間	見解書提出年月日	見解書公表・縦覧期間	調整会開催要請請求期間	調整会開催年月日	調整会報告書公表・縦覧期間	審議会開催年月日	指導書交付年月日	指導書公表・縦覧期間	開発事業承認申請書提出年月日	開発事業承認書交付年月日	開発事業承認書公表・縦覧期間	協定締結年月日	開発事業変更届出年月日	開発事業完了届出年月日	開発事業完了確認交付年月日
	着手	完成																														
R4-10	R4.12.1	R5.2.28	－	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	R4.8.24	R4.8.30 ～ R4.9.20	R4.8.30	R4.9.20	R4.9.30 ～ R4.10.14	R4.8.30 ～ R4.10.14	－	－ ～ －－	－ ～ －－	－	－ ～ －	－	－	－ ～ －	R4.10.25	R4.11.7	R4.11.8 ～ R4.11.21	R4.11.7	－	R5.1.30	
R4-11	R5.5.10	R5.12.20	－	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	R4.9.6	R4.9.28 ～ R4.10.19	R4.9.9	R4.9.15	R4.9.29 ～ R4.10.13	R4.9.28 ～ R4.10.19	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－ ～ －	－	－	－ ～ －	R4.10.28	R4.11.18	R4.11.21 ～ R4.12.5	R4.11.18	－	R5.12.19	R6.1.26
R4-12	R5.1.16	R5.2.28	－	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	R4.10.6	R4.10.17 ～ R4.11.7	R4.10.6	R4.10.12	R4.10.25 ～ R4.11.7	R4.10.17 ～ R4.11.7	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－ ～ －	－	－	－ ～ －	R4.11.8	R4.11.29	R4.11.29 ～ R4.12.12	R4.11.29	－	R5.3.9	
R4-13	R4.11.1	R5.5.30	－	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	R4.10.7	R4.10.13 ～ R4.11.2	R4.10.13事業廃止		～	R4.10.13 ～		～	～		～			～			～				
R4-14	R5.2.1	R5.5.31	－	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	R4.10.21	R4.10.28 ～ R4.11.17	R4.10.25	R4.11.4	R4.11.9 ～ R4.11.22	R4.10.28 ～ R4.11.22	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－ ～ －	－	－	－ ～ －	R4.11.29	R5.1.10	R5.1.11 ～ R5.1.24	R5.1.10	R5.5.19	R5.5.19	
R4-15	R5.7.1	R7.3.31	R4.11.4	R4.11.29 ～ R4.12.19	R4.11.7	R4.11.16	R4.11.22	R4.12.12 ～ R4.12.26	R4.11.29 ～ R4.12.26	R4.2.15	－	－	－ ～ －	R5.3.15	R5.3.27 ～ R5.4.17	R5.3.15	R5.3.29	R5.4.12 ～ R5.4.25	R5.3.27 ～ R5.4.25	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－ ～ －	－	－	－ ～ －	R5.5.15	R5.6.9	R5.6.12 ～ R5.6.26	R5.6.9	－	R7.1.14	R7.2.12
R4-16	R5.9.30	R6.2.28	－	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	R4.12.6	R4.12.21 ～ R5.1.19	R4.12.12	R5.7.14	R5.7.27 ～ R5.8.9	R4.12.21 ～ R5.8.9	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－ ～ －	－	－	－ ～ －	R5.10.10	R5.11.9	R5.11.10 ～ R5.11.23	R5.11.9	R5.6.19	R6.4.30	R6.11.5
R4-17-1	R5.11.1	R6.10.31	R4.12.19	R5.1.19 ～ R5.2.9	R4.12.19	R5.1.17	R5.1.20	R5.2.14 ～ R5.2.28	R5.1.19 ～ R5.2.28	－	－	－	－ ～ －	R5.3.20	R5.5.12 ～ R5.6.1	R5.3.20	R5.4.26	R5.5.19 ～ R5.6.1	R5.5.12 ～ R5.6.1	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－ ～ －	－	－	－ ～ －	R5.7.14	R5.9.5	R5.9.6 ～ R5.9.20	R5.9.5	－	R6.10.30	R6.11.13
R4-17-2	R5.11.1	R6.10.31	R4.12.19	R5.1.19 ～ R5.2.9	R4.12.19	R5.1.17	R5.1.20	R5.2.14 ～ R5.2.28	R5.1.19 ～ R5.2.28	－	－	－	－ ～ －	R5.3.23	R5.5.12 ～ R5.6.1	R5.3.23	R5.4.26	R5.5.19 ～ R5.6.1	R5.5.12 ～ R5.6.1	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－ ～ －	－	－	－ ～ －	R5.9.26	R5.10.11	R5.10.12 ～ R5.10.25	R5.10.11	－	R6.10.30	R6.11.13

令 和 4 年 度 開 発 事 業 手 続 台 帳

開発事業番号	開発事業の名称 事業区域の場所	事業者の住所(所在地) 氏名(名称・代表者名)	設計者(代理人)の住所(所在地) 氏名(名称・代表者名)	工事施工者の住所(所在地) 氏名(名称・代表者名)	開発事業の適用種類	都市計画の概要			事業概要				宅地造成	集合住宅等		
						用途地域	建ぺい率(%)	容積率(%)	工事種別	事業区域面積(㎡) 延べ面積(㎡)	建築面積(㎡) 高さ(m)	階数	区画数	ファミリー戸数	ワンルーム戸数	事業所等
R4-18	国立市泉五丁目7番5開発行為 泉　五丁目　7番5	国立市谷保6793番地の1 佐伯　和美	立川市柴崎町五丁目17番2号 武本測量株式会社 代表取締役　稲葉ゆり子	日野市神明四丁目22番地1 秀峰建設株式会社 代表取締役　中嶋秀治	1号	第一種低層住居専用地域	30	60	－	1311.28 ㎡ － ㎡	－㎡ － m	－	7 区画	－	－	－
R4-19	国立市大字谷保字東之原4277番1の一部開発行為 大字谷保　字東之原　4277番の一部	西東京市東伏見三丁目6番19号 タクトホーム株式会社 代表取締役　小寺一裕	小平市小川町2-1987-103 株式会社　アイジー設計 代表取締役　石原賢一郎	埼玉県飯能市大字双柳5番地8 青木土木工業株式会社 代表取締役　青木　享洋	1号	第一種住居地域 第一種低層住居専用地域	60 40	300 80	－	714.31 ㎡ － ㎡	－㎡ － m	－	5 区画			
R4-20	(仮称)国立市富士見台四丁目宅地造成工事 富士見台　四丁目　25番4、同番5	国立市富士見台4-6-3 佐伯　義雄	小平市上水南町二丁目6番18号 土地家屋調査士法人 アースコンサルタント 橋本　真	西東京市東伏見三丁目8番13号 株式会社ソリド・ワン 代表取締役　有馬弘宜	1号	第一種低層住居専用地域	40	80	－	879.84 ㎡ － ㎡	－㎡ － m	－	6 区画	－	－	－
R4-21	(仮称)ヴァースクレイシア国立新築工事 東　2丁目　6番1	新宿区西新宿6-5-1 新宿アイランドタワー41階 プロパティエージェント株式会社 代表取締役社長　中西　聖	東京都新宿区新宿1-9-10YKB東ビル601 日本プロパティ開発株式会社 代表取締役　大久保敦、柴重行 新宿区四谷一丁目四番地 株式会社小川建設一級建築士事務所 門脇正良	未定 未定	3・4・5号	近隣商業地域	80	400	新築	207.21 ㎡ 約1038 ㎡	約122 ㎡ 約41.60 m	14/0	－ 区画	26	－	1
	【事業内容変更】 (仮称)クレイシア国立　新築工事 東　2丁目　6番1	同上	同上	新宿区四谷一丁目四番地 株式会社小川建設 代表取締役　田下宏彰	3・4・5号	同上	同上	同上	同上	207.21 ㎡ 1,021.88 ㎡	124.83 ㎡ 30.14 m	10/0	－ 区画	10	17	1

令和４年度開発事業手続台帳

開発事業番号	事業予定年月日		大規模開発構想届出年月日	大規模開発構想公表・縦覧期間	標識設置年月日	近隣住民説明会開催年月日	近隣住民説明結果報告書提出年月日	近隣住民説明結果公表・縦覧期間報告書	意見書提出期間	見解書届出年月日	審議会開催年月日	指導書交付年月日	指導書公表・縦覧期間	開発事業事前協議書提出年月日	開発事業事前協議書公表・縦覧期間	標識設置年月日	近隣住民説明結果報告書提出年月日	近隣住民説明結果公表・縦覧期間報告書	意見書提出期間	見解書提出年月日	見解書公表・縦覧期間	調整会開催要請請求期間	調整会開催年月日	公表・縦覧期間調整会報告書	審議会開催年月日	指導書交付年月日	指導書公表・縦覧期間	開発事業承認申請書提出年月日	開発事業承認書交付年月日	開発事業承認書公表・縦覧期間	協定締結年月日	開発事業変更届出年月日	開発事業完了届出年月日	開発事業完了確認交付年月日
	着手	完成																														
R4-18	R5.5.10	R5.6.28	－	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	R5.2.9	R5.2.17 ～ R5.3.10	R5.2.9	R5.3.6	R5.3.15 ～ R5.3.29	R5.2.17 ～ R5.3.29	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－ ～ －	－	－	－ ～ －	R5.3.30	R5.4.13	R5.4.14 ～ R5.4.27	R5.4.13	R5.5.9	R5.6.27	
R4-19	R5.9.4	R5.11.30	－	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	R5.3.14	R5.3.23 ～ R5.4.12	R5.3.15	R5.4.10	R5.4.14 ～ R5.4.27	R5.3.23 ～ R5.4.27	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－ ～ －	－	－	－ ～ －	R5.5.15	R5.6.7	R5.6.8 ～ R5.6.21	R5.6.7	－	R5.11.15	
R4-20	R5.6.28	R5.9.18	－	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－	－	－ ～ －	R5.3.23	R5.4.11 ～ R5.5.1	R5.3.30	R5.4.20	R5.5.9 ～ R5.5.22	R5.4.11 ～ R5.5.22	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－ ～ －	－	－	－ ～ －	R5.5.23	R5.6.7	R5.6.8 ～ R5.6.21	R5.6.7	－	R5.8.23	
R4-21	R5.10.1	R7.2.15	R5.3.23	R5.4.5 ～ R5.4.25	R5.3.24	R5.4.3	R5.4.7	R5.5.11 ～ R5.5.24	R5.4.5 ～ R5.5.24	R5.6.12	－	－	－ ～ －	－	－ ～ －	－	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－ ～ －	－ ～ －	－	－ ～ －	－	－	－ ～ －	－	－	－ ～ －	－	－	－	－
	R7.3.21	R8.9.30	R5.9.29	R5.10.12 ～ R5.11.1	R5.10.3	R5.10.11	R5.10.18	R5.10.31 ～ R5.11.14	R5.10.12 ～ R5.11.14	R5.11.28	－	－	－ ～ －	R6.6.27	R6.7.16 ～ R6.8.5	R6.7.2	R6.7.10	R6.7.17 ～ R6.7.30	R6.7.16 ～ R6.8.5	R6.8.9	R6.8.16 ～ R6.8.29	R6.8.16 ～ R6.8.29	R6.10.9	R6.11.29 ～ R6.12.12	－	－	－ ～ －	R7.1.30	R7.2.18	R7.2.19 ～ R7.3.4	R7.2.18	－	R8.10.13	R8.10.22