

国立駅南口子育て支援施設基本設計・実施設計業務委託プロポーザル審査基準表

		整理番号	
① 書類審査 評価点			
評価項目 (評価の視点・基準)		配点	得点
(1) 業務実績および業務体制			
業務実績	子ども関係施設の設計について豊富な実績を有しているか	5	
業務実施体制	本業務を履行するにあたり、円滑かつ効率的に業務を遂行できる実施体制がとられているか	5	
	本業務に従事する担当者は、十分な知識・実績・理解力を有しており、業務遂行に期待ができるか	5	
(2) 提案内容			
業務進行管理	実施方針、業務フローが具体的で、実現可能なスケジュールとなっているか	5	
	想定利用者等の意見を設計プロセスで取り入れる手法や仕組みは、具体的かつ明確であるか	5	
技術提案 テーマ	子育てひろばを始めとする各機能および施設全体について、乳幼児から中高生世代までの発達段階ごとの特徴を踏まえた意匠・空間イメージの創意工夫は、魅力的かつ実現可能か	9	
	機能配置・ゾーニングは、円滑で安全な動線が確保されながらも使い勝手の良い提案となっているか	9	
	施設内にある高低差(30cm程度)の解消方法または利用方法は、有効的で巧みな提案となっているか	9	
	施設内における子どもの安全、防災、ならびに防犯についての対策は熟慮されているか	7	
	木材(多摩産材等)を使った備品、遊具等の活用について、導入したくなるような提案がされているか	5	
	施工や維持管理にかかるコストへの配慮がある提案となっているか	5	
提案者の強み	本施設整備における独自の課題設定およびその解決策について、提案者のノウハウや実績等を活かすことができるか	7	
(3) 価格			
見積額	基本設計業務および実施設計業務の見積書の合計価格をもとに、下記の式により算出する 価格評価点 = 9〔配点〕 × (最低見積価格 ÷ 見積価格) ※小数点以下第二位を四捨五入し、小数点以下第一位までの値とする	9	
小計		85	

② 審査会議 評価点

評価項目 (評価の視点・基準)		配点	得点
(4) プレゼンテーションおよびヒアリング			
	プレゼンテーションの説明内容は、論理的で説得力があるか	5	
	質疑において的確かつ明快な回答がなされたか	5	
	提案事業者(担当者等)は、本業務への取り組み意欲が高く、熱意が感じられるか	5	
小計		15	

③ 総合評価点

合計 (① + ②)	100	
------------	-----	--