

国立市まち・ひと・しごと創生懇話会

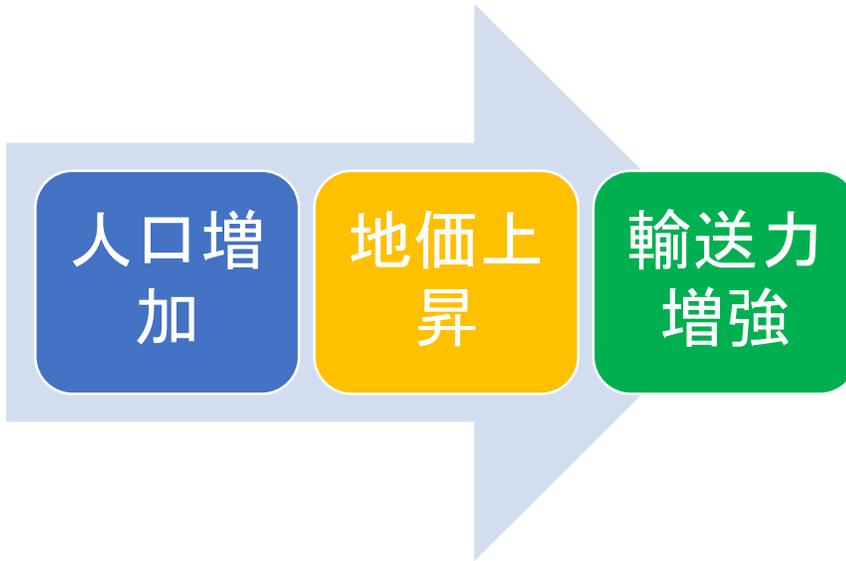
多摩地域と23区

データ比較

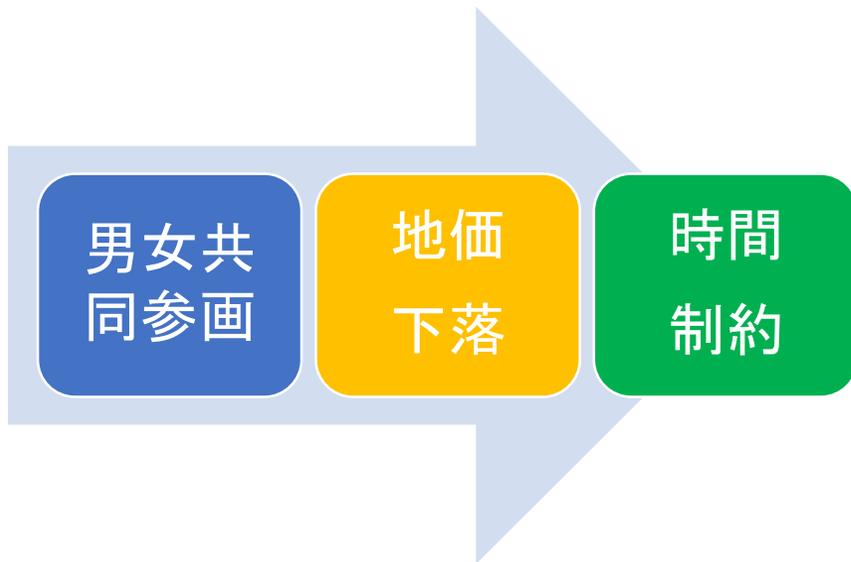
中央大学教授

細野助博

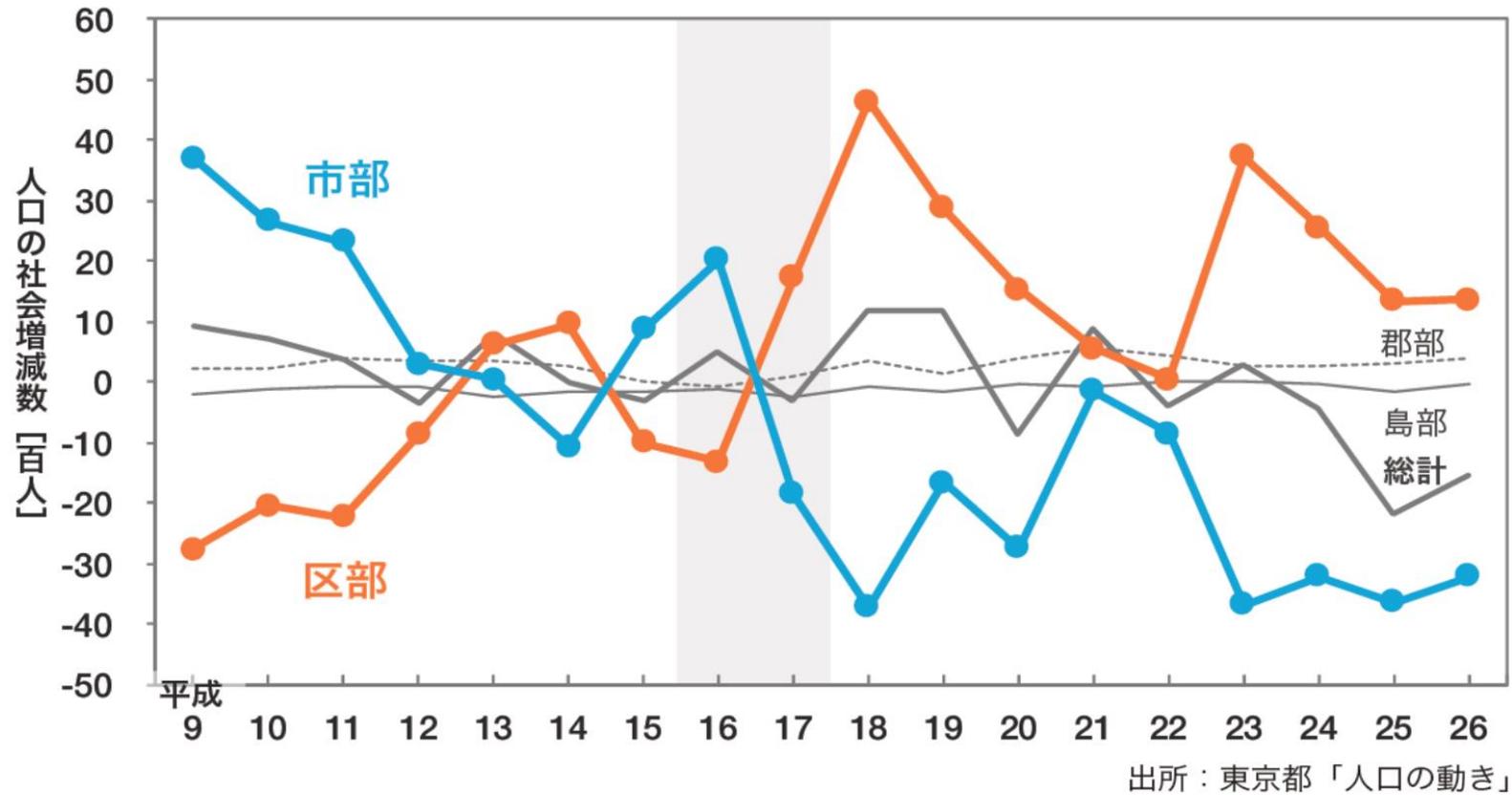
「郊外の時代」を演出した3つの力



「都心の時代」を演出する3つの力



関ヶ原の戦いはH16~17で



人口の順位が上がる地区の数

区名	総人口(人) 1980	区名	総人口(人) 2010	区名	総人口(人) 2040
千代田区	54801	千代田区	47115	千代田区	54738
中央区	82700	中央区	122760	中央区	159119
台東区	186048	台東区	175931	台東区	179393
荒川区	198126	荒川区	203294	渋谷区	218780
港区	201257	渋谷区	204494	荒川区	228186
文京区	202351	港区	205131	文京区	233360
墨田区	232796	文京区	206627	港区	251695
渋谷区	247035	墨田区	247603	墨田区	283695
目黒区	273791	目黒区	268329	目黒区	295587
豊島区	288626	豊島区	284678	北区	330839
新宿区	343928	中野区	314748	豊島区	332165
中野区	345733	新宿区	326308	中野区	349450
品川区	346247	北区	335543	葛飾区	392592
江東区	362270	品川区	365301	新宿区	414443
北区	387458	葛飾区	442583	品川区	414596
葛飾区	420187	江東区	460815	江東区	543609
江戸川区	495231	板橋区	535823	杉並区	557824
板橋区	498266	杉並区	549566	板橋区	558869
杉並区	542449	江戸川区	678966	足立区	584536
練馬区	564156	足立区	683429	江戸川区	707796
足立区	619961	大田区	693370	大田区	749480
大田区	661147	練馬区	716124	練馬区	813434
世田谷区	797292	世田谷区	877135	世田谷区	1016925

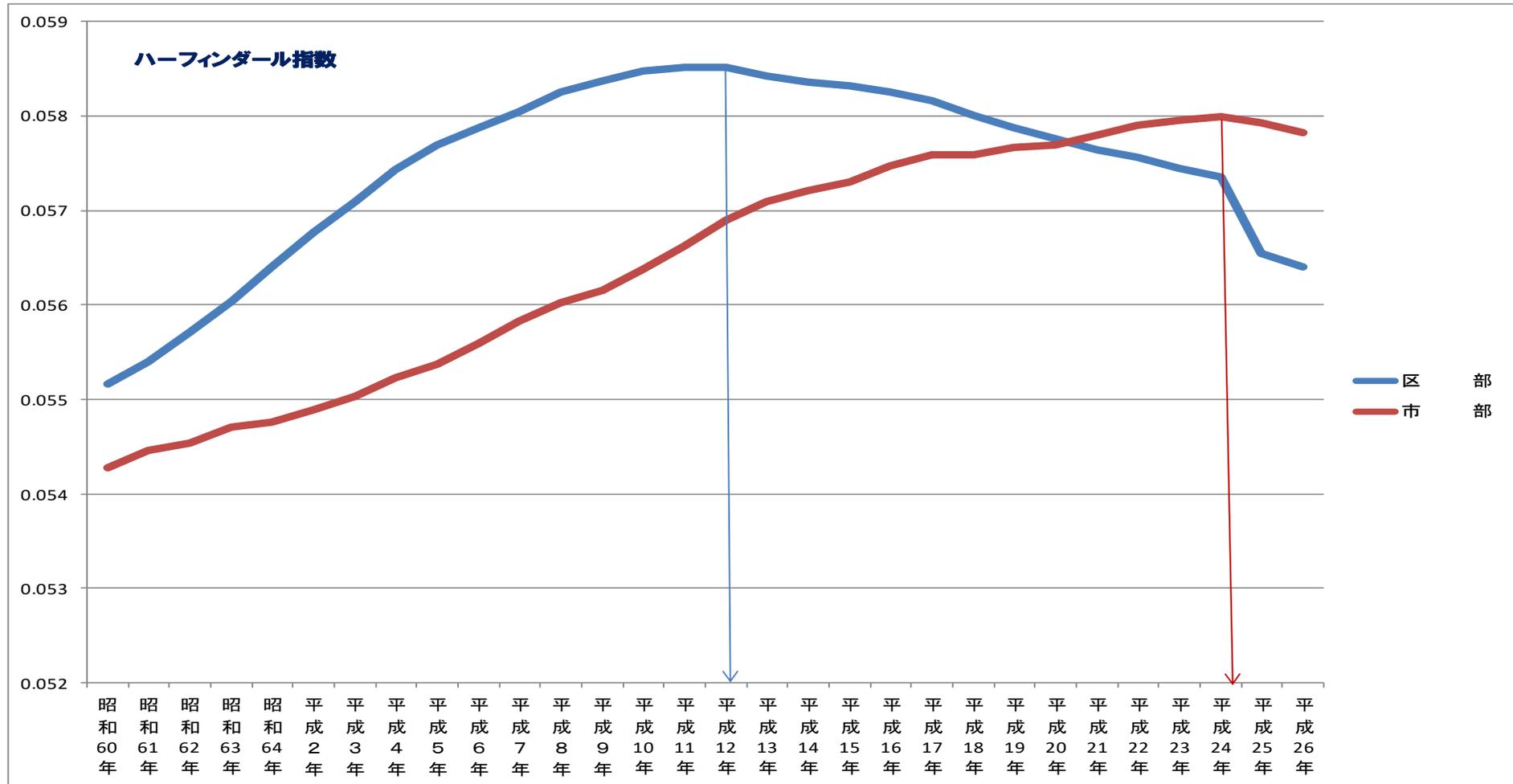
	1980年		2010年		2040年
檜原村	4230	檜原村	2558	檜原村	1226
奥多摩町	9808	奥多摩町	6045	奥多摩町	2501
日の出町	13854	日の出町	16650	日の出町	11834
瑞穂町	22803	瑞穂町	33497	瑞穂町	26565
羽村市	42017	羽村市	57032	福生市	45303
稲城市	48154	福生市	59796	羽村市	49524
福生市	48694	武蔵村山市	70053	武蔵村山市	59596
武蔵村山市	57198	清瀬市	74104	清瀬市	63228
清瀬市	61913	国立市	75510	狛江市	67053
あきる野市	62810	狛江市	78751	あきる野市	69012
国立市	64144	あきる野市	80868	国立市	72449
東大和市	65553	東大和市	83068	東大和市	80270
狛江市	70836	稲城市	84835	稲城市	92826
昭島市	89344	昭島市	112297	東久留米市	98489
国分寺市	91010	東久留米市	116546	昭島市	99565
多摩市	95248	小金井市	118852	青梅市	104094
青梅市	98990	国分寺市	120650	国分寺市	116624
小金井市	102456	武蔵野市	138734	小金井市	117461
東久留米市	106556	青梅市	139339	武蔵野市	122592
東村山市	119363	多摩市	147648	多摩市	127469
武蔵野市	136910	東村山市	153557	東村山市	154682
立川市	142675	立川市	179668	立川市	161708
日野市	145448	日野市	180052	日野市	166119
小平市	154610	三鷹市	186083	小平市	169464
西東京市	158235	小平市	187035	西東京市	188539
三鷹市	164526	西東京市	196511	三鷹市	189348
調布市	180548	調布市	223593	調布市	215778
府中市	192198	府中市	255506	府中市	253143
町田市	295405	町田市	426987	町田市	418798
八王子市	387178	八王子市	580053	八王子市	547987

人口成長率を比較

成長率10/80		成長率40/10	
中央区	0.484	中央区	0.296
江戸川区	0.371	新宿区	0.270
江東区	0.272	港区	0.227
練馬区	0.269	江東区	0.180
足立区	0.102	豊島区	0.167
世田谷区	0.100	千代田区	0.162
板橋区	0.075	世田谷区	0.159
墨田区	0.064	墨田区	0.146
平均	0.217	練馬区	0.136
品川区	0.055	品川区	0.135
葛飾区	0.053	文京区	0.129
大田区	0.049	荒川区	0.122
荒川区	0.026	中野区	0.110
文京区	0.021	平均	0.172
港区	0.019	目黒区	0.102
杉並区	0.013	大田区	0.081
豊島区	-0.014	渋谷区	0.070
目黒区	-0.020	板橋区	0.043
新宿区	-0.051	江戸川区	0.042
台東区	-0.054	台東区	0.020
中野区	-0.090	杉並区	0.015
北区	-0.134	北区	-0.014
千代田区	-0.140	葛飾区	-0.113
渋谷区	-0.172	足立区	-0.145

成長率10/80		成長率40/10	
稲城市	0.7617436	稲城市	0.0941946
多摩市	0.5501428	三鷹市	0.0175459
八王子市	0.4981559	東村山市	0.0073263
瑞穂町	0.4689734	府中市	-0.009248
町田市	0.4454292	小金井市	-0.011704
青梅市	0.4076068	町田市	-0.019179
羽村市	0.3573554	国分寺市	-0.033369
府中市	0.3293895	東大和市	-0.033683
国分寺市	0.3256785	調布市	-0.034952
あきる野市	0.287502	国立市	-0.040538
東村山市	0.2864707	西東京市	-0.040568
東大和市	0.2671884	八王子市	-0.055281
立川市	0.2592816	日野市	-0.077383
昭島市	0.2569059	小平市	-0.093945
西東京市	0.2418934	立川市	-0.099962
平均	0.382914	昭島市	-0.113378
調布市	0.2384131	武蔵野市	-0.116352
日野市	0.2379132	平均	-0.0389
福生市	0.2279952	羽村市	-0.131645
武蔵村山市	0.2247456	多摩市	-0.13667
小平市	0.2097212	あきる野市	-0.146609
日の出町	0.201819	清瀬市	-0.146767
清瀬市	0.1969053	狛江市	-0.148544
国立市	0.1771951	武蔵村山市	-0.149273
小金井市	0.1600297	東久留米市	-0.154935
三鷹市	0.1310249	瑞穂町	-0.206944
狛江市	0.111737	福生市	-0.242374
東久留米市	0.0937535	青梅市	-0.252944
武蔵野市	0.0133226	日の出町	-0.289249
奥多摩町	-0.383666	檜原村	-0.520719
檜原村	-0.395272	奥多摩町	-0.58627

どちらの地域が人口集中？



事業所数の変動と昼間人口(23区)

市区町村名	事業所合計(2009)	市区町村名	事業所合計(2012)	市区町村名	事業所合計(2014)
港区	42458	中央区	37333	港区	39198
中央区	41314	港区	37207	中央区	37749
千代田区	35230	新宿区	32193	千代田区	33904
新宿区	34883	千代田区	32045	新宿区	33387
大田区	33548	大田区	30462	大田区	31066
足立区	28608	足立区	25751	世田谷区	28562
渋谷区	26369	世田谷区	24536	渋谷区	28476
台東区	26344	台東区	23727	足立区	25596
世田谷区	24334	渋谷区	23626	台東区	24305
江戸川区	23225	江戸川区	21301	江戸川区	21511
品川区	22364	練馬区	20194	品川区	21370
練馬区	21769	品川区	20103	練馬区	21060
杉並区	21467	杉並区	19926	杉並区	20301
板橋区	20777	板橋区	18669	豊島区	19782
江東区	19945	江東区	18402	板橋区	19077
葛飾区	19812	豊島区	17911	江東区	18807
豊島区	18731	葛飾区	17779	葛飾区	17658
墨田区	17922	墨田区	16181	墨田区	16745
文京区	15768	文京区	14110	文京区	14165
北区	14787	北区	13366	北区	13453
中野区	14162	中野区	12752	中野区	12756
目黒区	12438	目黒区	10955	目黒区	12035
荒川区	10815	荒川区	9695	荒川区	9769
合計	547070	合計	498224	合計	520732

23区	昼間人口成長率(0914)	23区	事業所増加率(0914)
江東区	0.071	世田谷区	0.174
世田谷区	0.052	渋谷区	0.080
足立区	0.048	豊島区	0.056
葛飾区	0.040	目黒区	-0.032
墨田区	0.038	練馬区	-0.033
板橋区	0.037	千代田区	-0.038
目黒区	0.035	新宿区	-0.043
練馬区	0.029	品川区	-0.044
江戸川区	0.028	杉並区	-0.054
北区	0.024	江東区	-0.057
品川区	0.024	墨田区	-0.066
大田区	0.024	江戸川区	-0.074
豊島区	0.022	大田区	-0.074
荒川区	0.020	港区	-0.077
杉並区	0.020	台東区	-0.077
文京区	0.013	板橋区	-0.082
中野区	0.010	中央区	-0.086
渋谷区	-0.009	北区	-0.090
港区	-0.014	荒川区	-0.097
千代田区	-0.015	中野区	-0.099
新宿区	-0.019	文京区	-0.102
中央区	-0.026	足立区	-0.105
台東区	-0.043	葛飾区	-0.109

事業所数の変動と昼間人口(多摩地域)

市区町村名	事業所合計(2009)	市区町村名	事業所合計(2012)	市区町村名	事業所合計(2014)
八王子市	19542	八王子市	18384	八王子市	18979
町田市	12666	町田市	11985	町田市	12476
府中市	8069	立川市	7584	武蔵野市	7902
武蔵野市	8016	武蔵野市	7560	府中市	7688
立川市	8015	府中市	7417	立川市	7631
調布市	7072	調布市	6554	調布市	6758
三鷹市	5755	三鷹市	5348	三鷹市	5330
西東京市	5566	西東京市	5103	西東京市	5304
青梅市	4979	青梅市	4600	小平市	4795
小平市	4830	小平市	4490	青梅市	4686
日野市	4769	日野市	4420	日野市	4479
東村山市	4003	東村山市	3677	多摩市	3899
多摩市	3882	昭島市	3649	東村山市	3886
昭島市	3881	多摩市	3551	昭島市	3702
国分寺市	3677	国分寺市	3490	国分寺市	3598
小金井市	3030	東久留米市	2900	東久留米市	3029
東久留米市	2953	小金井市	2845	小金井市	2958
国立市	2754	国立市	2640	国立市	2751
東大和市	2754	東大和市	2559	東大和市	2584
武蔵村山市	2601	あきる野市	2469	武蔵村山市	2482
あきる野市	2588	武蔵村山市	2468	あきる野市	2453
狛江市	2287	稲城市	2133	稲城市	2151
福生市	2252	福生市	2083	福生市	2134
稲城市	2192	狛江市	2078	狛江市	2040
羽村市	2175	羽村市	1988	羽村市	1997
清瀬市	1946	清瀬市	1840	清瀬市	1873
瑞穂町	1645	瑞穂町	1556	瑞穂町	1642
日の出町	666	日の出町	688	日の出町	729
奥多摩町	309	奥多摩町	280	奥多摩町	289
檜原村	166	檜原村	143	檜原村	144
合計	135040	合計	126482	合計	130369

多摩地域	昼間人口成長率(0914)	多摩地域	事業所増加率(0914)
日の出町	0.087	日の出町	0.095
稲城市	0.061	東久留米市	0.026
西東京市	0.037	多摩市	0.004
武蔵村山市	0.033	国立市	-0.001
三鷹市	0.029	瑞穂町	-0.002
小金井市	0.027	小平市	-0.007
狛江市	0.026	武蔵野市	-0.014
調布市	0.025	町田市	-0.015
小平市	0.023	稲城市	-0.019
町田市	0.022	国分寺市	-0.021
府中市	0.022	小金井市	-0.024
東大和市	0.022	八王子市	-0.029
日野市	0.021	東村山市	-0.029
多摩市	0.021	清瀬市	-0.038
国分寺市	0.020	調布市	-0.044
東村山市	0.019	武蔵村山市	-0.046
あきる野市	0.017	昭島市	-0.046
東久留米市	0.014	西東京市	-0.047
清瀬市	0.014	府中市	-0.047
立川市	0.013	立川市	-0.048
八王子市	0.010	あきる野市	-0.052
武蔵野市	0.008	福生市	-0.052
国立市	-0.005	青梅市	-0.059
青梅市	-0.010	日野市	-0.061
昭島市	-0.013	東大和市	-0.062
瑞穂町	-0.016	奥多摩町	-0.065
福生市	-0.025	三鷹市	-0.074
羽村市	-0.045	羽村市	-0.082
奥多摩町	-0.118	狛江市	-0.108
檜原村	-0.133	檜原村	-0.133

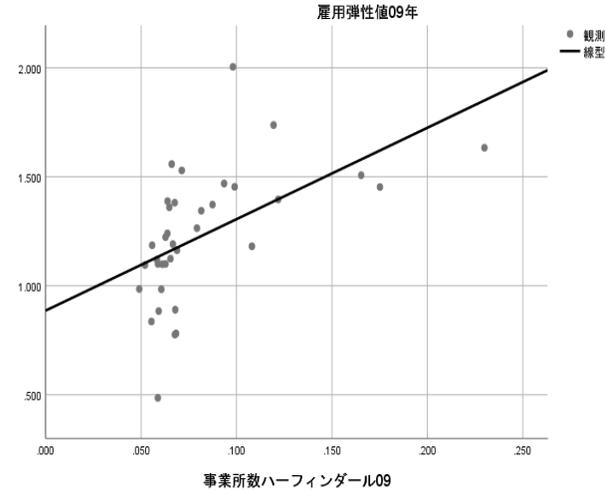
昼夜間比率が教える

1日の人口移動

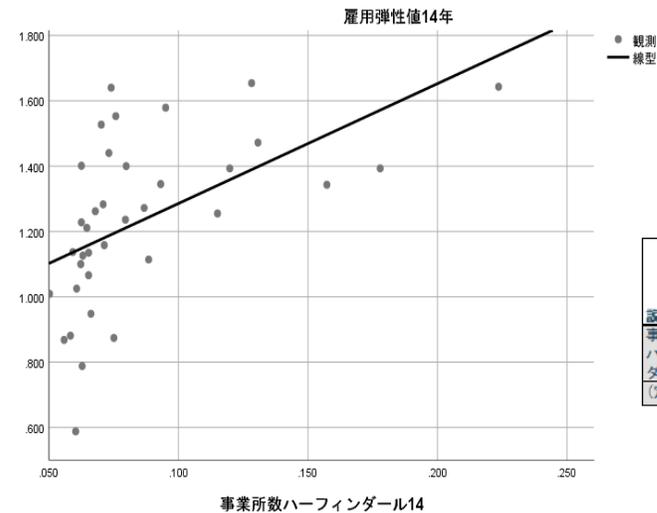
市町村	昼間人口	夜間人口	昼夜間 人口比率	市町村	昼間人口	夜間人口	昼夜間 人口比率
立川市	203,252	179,668	113.1	三鷹市	166,284	186,083	89.4
武蔵野市	153,267	138,734	110.5	昭島市	100,273	112,297	89.3
瑞穂町	36,272	33,497	108.3	小平市	166,106	187,035	88.8
郡部全体	60,275	58,750	102.6	日野市	158,452	180,052	88.0
八王子市	578,039	580,053	99.7	調布市	195,986	223,593	87.7
多摩市	145,569	147,648	98.6	あきる野市	70,137	80,868	86.7
国立市	73,597	75,510	97.5	小金井市	102,683	118,852	86.4
府中市	246,380	255,506	96.4	福生市	51,582	59,796	86.3
日の出町	15,959	16,650	95.8	国分寺市	100,798	120,650	83.5
奥多摩町	5,747	6,045	95.1	清瀬市	61,802	74,104	83.4
羽村市	53,221	57,032	93.3	東村山市	125,378	153,557	81.6
武蔵村山市	64,590	70,053	92.2	東久留米市	93,335	116,546	80.1
多摩全体	3,836,593	4,185,878	91.7	西東京市	157,250	196,511	80.0
市部全体	3,776,318	4,127,128	91.5	稲城市	67,517	84,835	79.6
青梅市	127,303	139,339	91.4	東大和市	65,959	83,068	79.4
町田市	388,575	426,987	91.0	狛江市	58,983	78,751	74.9
檜原村	2,297	2,558	89.8				

事業所の集中が雇用力を創る

大分類産業名	23区				多摩地域			
	雇用弾性 値09年	雇用弾性 値14年	事業所数 ハーフィン ダール09	事業所数 ハーフィン ダール14	雇用弾性 値09年	雇用弾性 値14年	事業所数 ハーフィン ダール09	事業所数 ハーフィン ダール14
農林漁業	1.381	1.272	0.068	0.087	0.890	0.948	0.068	0.066
鉱業、採石業砂利採取業	1.633	1.643	0.230	0.224	2.004	1.114	0.098	0.088
建設業	0.486	0.588	0.059	0.060	1.099	1.100	0.061	0.062
製造業	0.776	0.788	0.068	0.063	1.191	1.262	0.067	0.068
電気・ガス・熱供給・水道業	1.454	1.472	0.099	0.131	1.737	1.654	0.119	0.128
情報通信業	1.396	1.393	0.122	0.120	1.372	1.345	0.087	0.093
運輸業、郵便業	0.781	0.874	0.068	0.075	1.120	1.211	0.058	0.065
卸売業、小売業	1.558	1.527	0.066	0.070	1.240	1.228	0.064	0.063
金融業、保険業	1.507	1.343	0.165	0.157	1.264	1.236	0.079	0.080
不動産業物品賃貸業	1.529	1.553	0.071	0.076	1.100	1.066	0.063	0.065
学術研究、専門・技術サービス業	1.181	1.255	0.108	0.115	1.100	1.126	0.059	0.063
宿泊業、飲食サービス業	1.360	1.401	0.065	0.063	1.124	1.135	0.065	0.065
生活関連サービス業娯楽業	0.836	0.868	0.055	0.056	0.984	1.025	0.061	0.061
教育、学習支援業	1.223	1.137	0.063	0.059	1.163	1.158	0.069	0.071
医療、福祉	0.985	1.009	0.049	0.050	0.884	0.881	0.059	0.058
複合サービス業	1.186	1.640	0.056	0.074	1.095	1.283	0.052	0.071
その他サービス業	1.469	1.579	0.093	0.095	1.344	1.400	0.082	0.080
公務	1.453	1.393	0.175	0.178	1.388	1.440	0.064	0.073



説明変数	被説明変数 雇用弾性値 09非標準化係数		標準化係数 ベータ	t 値	有意確率
	B	標準誤差			
事業所数 ハーフィン ダール09 (定数)	4.193	1.128	0.538	3.719	0.001
	0.886	0.102		8.690	0.000



説明変数	被説明変数 雇用弾性値 14非標準化係数		標準化係数 ベータ	t 値	有意確率
	B	標準誤差			
事業所数 ハーフィン ダール14 (定数)	3.669	0.995	0.534	3.687	0.001
	0.919	0.093		9.921	0.000