

## 立地希望情報の書き方

### 0. 共通事項

(1)から(15)の 印の上に、希望する閲覧条件を下記の3つの中から選んで、数字( ~ )で記入してください

- : 一般に公開します(例:希望地域・土地面積・建物・取引形態)
- : あっせん協力者のみ閲覧可能とします
- : 交渉希望者のみ閲覧可能とします(ただし、情報提供者の承諾が必要です)

### 1. 立地希望情報

- (1) 希望地域 : 国立市のどの地域なのかを具体的な目標物で記入してください。  
(例:国立駅周辺、谷保駅周辺、国立インター近くなど)
- (2) 希望用途 : 商業・近商・準工業・1住・2住・2中高・その他( )から選んで記入してください(複数可)
- (3) 建ペイ率 : 国立市都市計画に基づく建ペイ率及び容積率を記入してください(空白でも可)
- (4) 土地面積 : 希望する土地面積を㎡又は坪で記入してください  
(例:800~1000㎡、約250坪など)
- (5) 建物面積 : 希望する建物面積があれば階数・延床面積を㎡又は坪で記入してください  
(例:3階建て・延床面積600㎡など)
- (6) 希望価格 : 希望する土地・建物の総額、または土地のみの場合は坪単価を記入してください  
(例:総額3億円、150万円/坪程度など)
- (7) 取引形態 : 希望する取引形態を取得又は賃貸借で記入してください(複数可)
- (8) 接 道 : 希望があれば、東・西・南・北側等などで記入してください(複数可・空白でも可)
- (9) 幅 員 : 希望する幅員幅があれば記入してください(空白でも可)
- (10)上下水道 : 特別に希望があれば記入してください(空白でも可)
- (11)電力・ガス : 特別に希望があれば記入してください(空白でも可)
- (12)希望条件 : 希望する立地条件を具体的に記入してください  
(例:国立駅徒歩10分程度、国立インターから車10分以内など)
- (13)特記事項 : 事業特性上必要な事項があれば記入してください  
(例:高圧電力必要、大型車通行の為の幅員10m必要など)
- (14)有効期限 : 情報提供の有効期限を平成年月日で記入してください  
(目安は6カ月程度で、更新する場合は確認させていただきます)
- (15)予定業種 : 立地後、予定される業種を具体的に記入してください  
(例:精密機器(主に医療機器)製造販売など)

1. 立地希望情報

事業者名 :

案件番号 0000  事務局 使用欄	(1)地 域		(2)用 途		
			(3)建ペイ率		
	(4)土地面積	(m <sup>2</sup> ) (坪)	(5)建 物		(m <sup>2</sup> ) (坪)
	(6)希望価格	(総額・月額) 円	(7)取引形態		
	(8)接 道		(10)上下水道		
	(9)幅 員	(m)	(11)電力・ガス		
	(12)希望条件		(13)特記事項		
	(14)有効期限		(15)予定業種		