

## 用地提供情報の書き方

### 0. 共通事項

(1)から(15)の 印の上に、希望する閲覧条件を下記の3つの中から選んで、数字( ~ )で記入してください

- : 一般に公開します(例:土地面積・建物・取引形態)
- : あっせん協力者のみ閲覧可能とします
- : 交渉希望者のみ閲覧可能とします(ただし、情報提供者の承諾が必要です)

### 2. 用地提供情報

- (1) 所在地 : 地区・丁目・番地まで記入してください(閲覧に関しては 表示が可能です)
- (2) 希望用途 : 商業・近商・準工業・1住・2住・2中高・その他( )から選んで記入してください(複数可)
- (3) 建ペイ率 : 国立市都市計画に基づく建ペイ率及び容積率を記入してください
- (4) 土地面積 : 土地面積を㎡又は坪で記入してください
- (5) 建物概要 : 提供する土地に建物があれば階数・延床面積を㎡又は坪で記入してください  
(例:(無し)・(有り)3階建て・延床面積600㎡など)
- (6) 希望価格 : 土地・建物の総額、または土地のみの場合は坪単価を記入してください  
(例:総額3億円程度・実勢価格で・150万円/坪程度など)
- (7) 取引形態 : 希望する取引形態を売買又は賃貸借で記入してください(複数可)
- (8) 接 道 : 接道位置を、東・西・南・北側等などで記入してください(複数可)  
間口を(m)で記入してください(例:南東側、約12mなど)
- (9) 幅 員 : 幅員を記入してください(例:6m、他に4m)
- (10) 上下水道 : 上下水道の形態を記入してください(例:公共上下水道など)
- (11) 電力・ガス : 電力・ガスの形態を記入してください(例:東京電力、都市ガス・プロパンガス)
- (12) 地域環境 : 提供する用地の環境を具体的に記入してください  
(例:国立駅徒歩10分、周辺宅地あり、国立インターから車10分など)
- (13) 特記事項 : 提供用地に係る特記事項があれば記入してください  
(例:構造物がありますが、更地にて提供など)
- (14) 有効期限 : 情報提供の有効期限を平成年月日で記入してください  
(目安は6カ月程度で、更新する場合は確認させていただきます)
- (15) そ の 他 : 知らせるべき事や希望する事があれば、具体的に記入してください  
(例:希望する業種・騒音の少ない優良企業など)

2. 用地提供情報

事業者名 :

案件番号 0000  事務局 使用欄	(1)所在地			(2)用途			
				(3)建ぺい率			
	(4)土地面積		(m <sup>2</sup> ) (坪)	(5)建物概要		(m <sup>2</sup> ) (坪)	
	(6)希望価格		円	(7)取引形態			
	(8)接道			側 (m)	(10)上下水道		
					(9)幅員		
	(12)地域環境				(13)特記事項		
	(14)有効期限				(15)その他		