

## 目 次

基礎資料 1：南部地域を取り巻く状況	1
1 人口と世帯	
2 都市基盤整備	
3 宅地開発	
4 都市計画道路	
5 公園	
6 生産緑地地区	
7 農業	
基礎資料 2：将来実行予測と南部地域の計画人口密度予測	12
1 国立市の将来人口予測	
2 南部地域における計画人口密度予測り計画	
基礎資料 3：国・東京都・国立市の南部地域整備に関する上位計画	13
(1) 国、東京都における上位計画	
1) 第5次首都圏基本計画	
2) 東京構想2000ー千客万来の世界都市を目指してー	
3) 国立都市計画都市計画区域のの整備、開発及び保全の方針	
(2) 国立市における上位計画	
1) 国立市第四期基本構想第2次基本計画（平成23年度）	
2) 国立市都市計画マスタープラン（平成23年）	
基礎資料 4：旧計画の評価と課題	16
1. 国立市南部地域開発整備基本計画における整備計画の評価等	
(1) ハケ上（崖線北側）	
(2) ハケ下（崖線南側）	
基礎資料 5：環境の評価	24
(1) 保全環境要素	
1) 歴史保全要素	
2) 景観および自然環境保全要素	
3) 生活保全要素	
(2) 環境阻害要素	
1) 安全な生活の阻害要素	
2) 健康な生活の阻害要素	
(3) 不足環境要素	
1) 生活基盤の不足要素	
2) 生活利便の不足要素	
基礎資料 6：市民の意向等	30
1. 市民以降の把握方法と市民の意向	
基礎資料 7：市街地環境構成要素の地区別総合的評価	
(1) 富士見台一丁目地区	

- (2) 富士見台四丁目地区
- (3) 崖線北側（旧甲州街道から北側：旧甲州街道を含む）
- (4) 崖線北側（旧甲州街道から南側：旧甲州街道を除く）
- (5) 崖線南側

基礎資料 8：道路整備に関する資料・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 34