

第3回 国立市立学校給食センター整備運営事業 PFI 事業者評価委員会 議事録	
日時	令和3年3月31日(水) 9:00~11:00
場所	国立市役所3階 第4会議室
出席者	委員 安登利幸委員(亜細亜大学都市創造学部都市創造科 教授)【委員長】 堀端薫委員(女子栄養大学栄養学部 准教授) 林立也委員(千葉大学大学院工学研究院 准教授) 林薫委員(白梅学園大学子ども学部 教授) 井原静香委員(令和元年度市立学校給食センター運営審議会委員)【副委員長】 久保麻理委員(令和元年度市立学校給食センター運営審議会委員) 小林理人委員(国立第二小学校 校長) 久保直子委員(市立学校給食センター 栄養士)
	事務局 教育委員会 橋本教育次長 教育委員会教育総務課 古川課長 学校給食センター 土方所長、宮本主査
	事務局支援 建設技術研究所東京本社都市部 PFI・PPP室 北村、猪股

1. 配布資料

- 次第
- 資料1 提案書の評価の進め方について
- 資料2 提案書の審査方法について
- 資料3-1 提案概要について
- 資料3-2 提案書の概要について
- 資料3-3 事前質問事項への回答
- 資料4 加点項目審査に係る仮評価集計表
- 資料5 第4回評価委員会 タイムスケジュール(案)
- 参考資料1 各委員の個別採点表(※事前提出を頂いたもの)
- 参考資料2 第2回評価委員会議事録(令和2年9月15日開催)

2. 審議内容

開会・挨拶

- 委員長より、開会の挨拶を行った。
- 事務局より、資料の確認、本日の進め方について説明を行った。
- 事務局より、提案書には事業者のノウハウも含まれているため、WEB会議の録画や音声の録音についてはご遠慮いただきたい旨を伝達した。

3. 報告事項

(1) 参加表明書及び入札参加資格審査の結果について

- 事務局より、参加表明書及び入札参加資格審査の結果についての説明を行った。
- 事務局より、1事業者より参加表明があり、入札参加資格の基準を満たしていた旨の報告をした。

(2) 基礎審査の結果について

- 事務局より、基礎審査の結果についての説明を行った。
- 事務局より、提案書の提出期限を3/8まで1か月間延長した旨の報告をした。

- 事務局より、入札審査書類は期日内に提出され、全項目で要求水準書の内容を達成できることを確認した旨の報告をした。

4. 確認事項

(1) 提案書の評価の進め方について

- 事務局より、提案書の評価の進め方についての説明を行った。

(2) 提案書の審査方法について

- 事務局より、提案書の審査方法についての説明を行った。

5. 協議事項

(1) 事業者提案内容の確認について

- 事務局より、事業者提案内容の概要についての説明を行った。
- 委員長より、資料 3-2 の説明と標記内容の確認・質問があった。
- 委員長より、事業者への書面質問があれば本会議で示す旨の各委員への依頼があった。

(2) 意見交換・事業者への質問事項の整理について

- 委員長より、各委員に提案に対しての印象や質問事項を述べてほしい旨の説明があった

【以下、委員からの意見・質問等】

- 事業計画やファイナンス、代表企業の出資率、姿勢についての意見
- 資本金について一般的である旨の説明
- 銀行の役割についての説明
- スプレッド（利ザヤ）について標準的である旨の意見
- 比較的余裕を持ったキャッシュフローになっている旨の意見
- 代表企業の会社説明がない点についての意見
- 浸水想定地域と地下階の関係についての意見
- 入口を分離することについての意見
- 災害備蓄倉庫の設置階についての意見
⇒事務局より補足説明
- 委員長より、これまでの意見等を事業者へ質問するか否か質問があった。質問または要望のどちらのかたちとするかは事務局で整理する旨、報告があった。

【以下、委員からの意見・質問等】

- 提案書全体についての印象の説明
- 配送・回収の車両動線についての意見
- 回転窯の間隔の幅についての質問
- 全体の感想に関する意見
- 空調計画についての意見
- 空間全体の具体的な提案についての意見
- 地下駐車場についてポンプやスペースの使い方についての質問

- 人材の育成についての意見
- 天井吊り下げ式の空調機器についての意見。事例として、空調計算の事例の説明
- 断熱性についての意見
- 食育の推進についての仕組み及び市民の参画や提案できる仕組みについての意見
- 市の献立作成等の業務と民間事業者の協力などの棲み分けについての質問

- 現状給食レベル維持と意見の吸い上げの仕組みについての意見
- 給食の安全の担保や仕組みについての意見
- 雇用についての意見
- 市の特色を取り込めるかについての意見・質問
- 試食会の対応についての質問
- ノウハウを活かした積極的な提案をしてもらいたい旨の意見
- 教育委員会と栄養士との連携についての質問
- 要求水準未達の項目の評価の仕方についての質問
- SDGs の考え方と給食センターの運営の仕方についての意見
- 災害時の給食センターの継続的な運営のための方策についての意見
- フル・インクルーシブ教育と給食センターの関係についての質問
- 地元雇用率についての意見
- 駐車場と駐輪場の台数のバランスについての意見
- アレルギー給食に関する提案についての意見
- 配膳業務やコミュニケーションの仕方についての意見
- 勤務体制についての質問
- 手作り給食やレイアウトについての質問
- 摂食嚥下の支援についての質問
- 給食センターとしてのコロナ対応についての質問
- 調理と下水の臭気対策の提案についての意見
- シンボルカラーについての意見

(3) ヒアリングの進め方について

- 事務局より、第4回評価委員会のタイムスケジュール（案）についての説明
- 委員より、ヒアリングの出席者の人数及び役職についての意見
- 事業者に示す要望事項と質問事項についての確認

6. 閉会

(1) その他

- 委員長より、閉会の挨拶があった。

以上