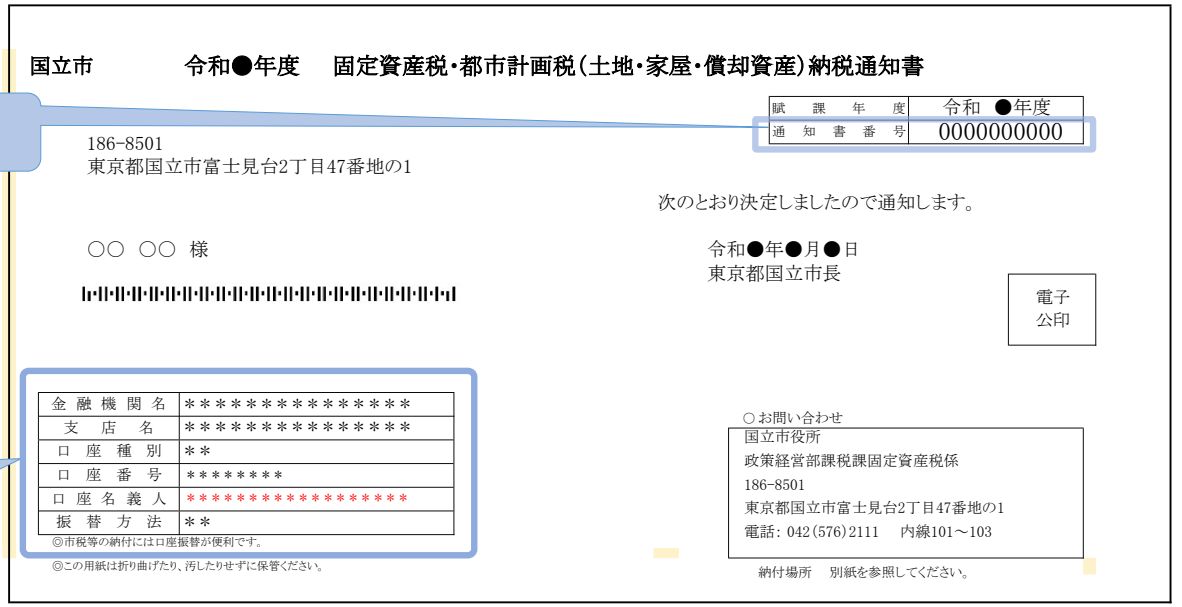
納税通知書の見方

1ページ目

お電話でのお問い合わせの際は、通知書番号をお知らせください。

口座振替の方は、口座に関する情報が表示されます。



国立市　　令和●年度　固定資産税・都市計画税（土地・家屋・償却資産）納税通知書

賦課年度	令和 ●年度
通知書番号	0000000000

186-8501
東京都国立市富士見台2丁目47番地の1

次のとおり決定しましたので通知します。

○○ ○○ 様

令和●年●月●日
東京都国立市長

電子公印

金融機関名	＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊
支店名	＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊
口座種別	＊＊
口座番号	＊＊＊＊＊＊＊＊
口座名義人	＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊＊
振替方法	＊＊

◎市税等の納付には口座振替が便利です。

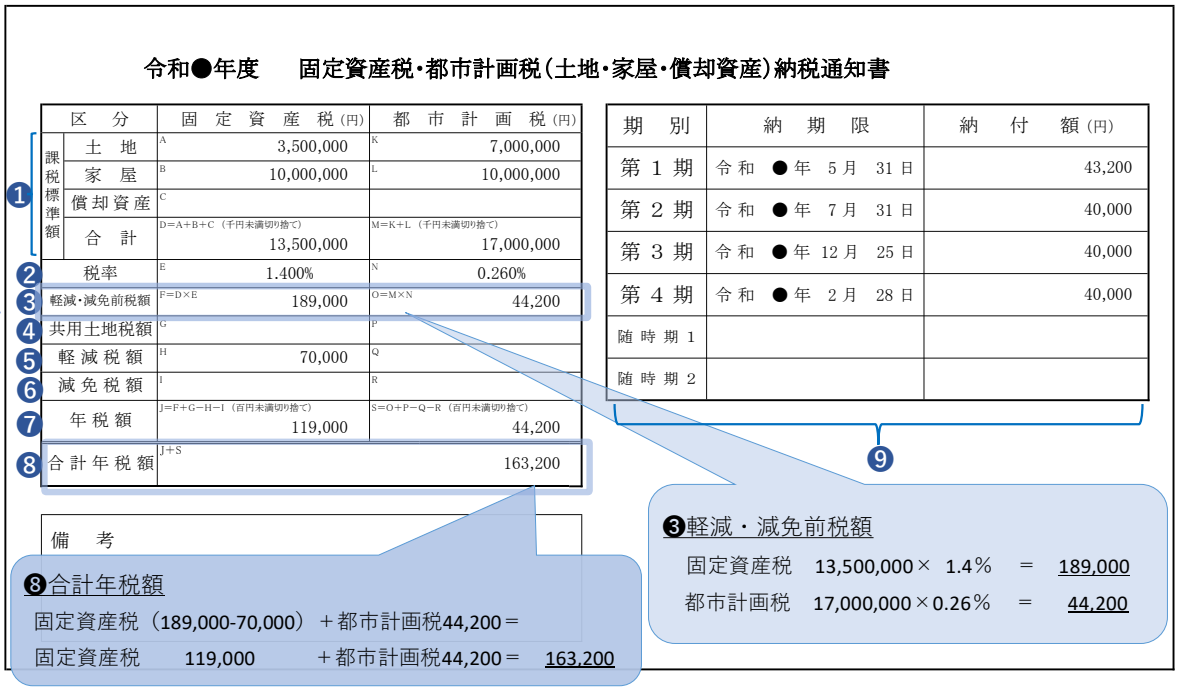
◎この用紙は折り曲げたり、汚したりせずに保管ください。

○お問い合わせ
国立市役所
政策経営部課税課固定資産税係
186-8501
東京都国立市富士見台2丁目47番地の1
電話：042(576)2111　内線101～103

納付場所　別紙を参照してください。

No	項目名	項目の説明
❶	課税標準額	固定資産税・都市計画税を算出する基礎となる額です。土地・家屋・償却資産ごとの課税標準額と、合計が表示されます(合計の千円未満は切り捨てとなります)。
❷	税率	固定資産税の税率　1.4%　都市計画税の税率　0.26% ※都市計画税率は見直されることがあります。
❸	軽減・減免前税額	「❶課税標準額」の合計に税率を乗じた額です。
❹	共用土地税額	分譲マンション(区分所有)の土地全体の税額を、各所有者の持分割合に応じて算出した税額です。持ち分は課税明細書に表示されます。
❺	軽減税額	家屋の新築軽減などにより軽減される税額です。
❻	減免税額	災害、公共用地などの理由により減免される税額です。
❼	年税額	「❸軽減・減免前税額」に「❹共用土地税額」を足し、「❺軽減税額」、「❻減免税額」を差し引いた額です。
❽	合計年税額	固定資産税、都市計画税の年税額の合計です(百円未満は切り捨てとなります)。
❾	期別・納期限・納付額	期別ごとの納期限と納付額です(各納期の納付額は、合計年税額を4期で除した額です。千円未満の端数は第1期に合算します)。

2ページ目



令和●年度　固定資産税・都市計画税（土地・家屋・償却資産）納税通知書

	区分	固定資産税(円)	都市計画税(円)
❶	課税標準額 土地	A 3,500,000	K 7,000,000
	課税標準額 家屋	B 10,000,000	L 10,000,000
	課税標準額 償却資産	C	
	課税標準額 合計	D=A+B+C（千円未満切り捨て） 13,500,000	M=K+L（千円未満切り捨て） 17,000,000
❷	税率	E 1.400%	N 0.260%
❸	軽減・減免前税額	F=D×E 189,000	O=M×N 44,200
❹	共用土地税額	G	P
❺	軽減税額	H 70,000	Q
❻	減免税額	I	R
❼	年税額	J=F+G−H−I（百円未満切り捨て） 119,000	S=O+P−Q−R（百円未満切り捨て） 44,200
❽	合計年税額	J+S 163,200	

期別	納期限	納付額(円)
第1期	令和 ●年 5月 31日	43,200
第2期	令和 ●年 7月 31日	40,000
第3期	令和 ●年 12月 25日	40,000
第4期	令和 ●年 2月 28日	40,000
随時期1		
随時期2		

❾

備考

❸軽減・減免前税額
固定資産税　13,500,000×1.4%　＝　189,000
都市計画税　17,000,000×0.26%　＝　44,200

❽合計年税額
固定資産税（189,000-70,000）＋都市計画税44,200＝
固定資産税　119,000　＋都市計画税44,200＝　163,200